

# Toimitilaa Kansipojantie 2, 90520 Oulu



## Vuokrataan

### Tilatyyppi

|               |        |
|---------------|--------|
| Tuotantotilaa | 370 m² |
| Yhteensä      | 370 m² |

### Vuokra

2990,00 EUR/kk

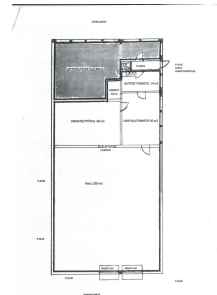
Vuokraan sisältyy: lämpö

### Pysäköinti

Kohteen pihalla varattu autopaikkoja tiloille.

### Muuta

Monikäyttöistä toimisto- ja varastotilaa näkyvällä paikalla Toppilassa - 370 m² Etsitkö yrityksellesi toimitilaa, joka yhdistää loistavan sijainnin ja käytännöllisyyden? Nyt vapaana näkyvällä paikalla toimitilaa Kansipojantien ja Koskelantien risteyksessä, vilkkaasti kehittyvällä Toppilan alueella. Tila sopii erinomaisesti esimerkiksi tukkukaupalle, huollolle, kevyelle tuotannolle tai logistiikkayritykselle. Tilan kohokohdat: o Monipuolinen halliosia: iso ja muunneltava varasto/hallitila 250 m², joka on varustettu isoilla nosto-ovilla sujuvaa tavaraliikennettä varten. Lisäksi pienempi noin 58 m² varastotila. o Valoisa toimisto: Näppäräkokoinen ja viihtyisä toimisto-osa



## Tilan tarjoaja

### Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0452566059

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | jarmo.kehusmaa@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

### Toimitilaa Kansipojantie 2, 90520 Oulu

asiakastapaamisiin ja hallinnolliseen työhön. o Erinomainen sijainti: Paljon uutta asutusta, kauppoja ja palveluita sekä liiketoimintaa ympärillä takaa hyvän näkyvyyden ja asiakasvirrat. o Sujuvat yhteydet ja pysäköinti: Kiinteistöllä on runsaasti parkkitilaa työntekijöille ja asiakkaille. Liikenneyhteydet ovat vaivattomat joka suuntaan. Perustiedot: o Koko: 370 m² (kokonaispinta-ala) o Vuokra: 2 990 EUR/kk Kiinnostuitko tilasta Lisätiedot +35845 2566 059 tai jarmo.kehusmaa@kiinteistotahkola.fi. Eikö tämä ole sopiva tila? Kysy muita vaihtoehtojamme!

#### Vapautuu

Heti vapaa

#### Kerros

1

## Toimitilaa Kansipojantie 2, 90520 Oulu

