

Toimitilaa Kuninkaankatu 22, 33210 Tampere



Vuokrataan

Toimistohuoneita kävelykadun varrella

Tilatyyppi

Toimistotilaa	21 - 43 m ²
Yhteensä	21 - 43 m ²

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 040 776 0538

info@logistila.fi | ulla.lyytinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Kuninkaankatu 22, 33210 Tampere

Kiinteistö

Toimistohuoneita kävelykadun varrella

Kesällä 2022 kiinteistöön valmistui 2. kerrokseen 13 kpl valoisia, moderneja toimistohuoneistoja. Alapuolella on liiketiloja ja ylimmissä kerroksissa sijaitsee asuntoja. Talossa on hissi ja näihin tiloihin pääsee kolmesta eri rapusta Kuninkaankadun puolelta tai autottomalta sisäpihalta, jossa on turvallista säilyttää esim. polkupyöriä, skootteja yms.

Huoneissa on oma vesipiste. Hyvä ja viileä sisäilma; koneellinen ilmanvaihto ja jokaisessa huoneessa on oma laitteisto. Kaikilla vuokralaisilla on yhteiskäytössä keittiö-, wc- ja sosiaalitilat sekä neuvotteluhuone. Huoneissa on desibeliovet käytävälle ja hyvin äänieristetyt tilat. Kaikkien huoneiden postilaatit sijaitsevat toimiston käytävällä.

Vapaana on tällä hetkellä seuraavat tilat:

T1 43,5 m² (870 EUR + alv)

T2 42,5 m² (850 EUR + alv)

T3 23,5 m² (470 EUR + alv)

T6 40 m² (800 EUR + alv)

T7 20,5 m² (410 EUR + alv)

T11 24 m² (480 EUR + alv)

Katso vapaiden tilojen pohjakuvat valokuvista. Osaa tiloista pystyy yhdistämään.

Näiden tilojen etuna on se, että esim. keittiön ja wc:n osalta ei tarvitse huolehtia siivouksesta eikä kunnossapidosta eivätkä ne vie

Toimitilaa Kuninkaankatu 22, 33210 Tampere

ns. hyötyneliöitä itse työtilasta. Vuokra sisältää lisäksi veden, yhteisten tilojen käytön, sekä perus valokuidun (lisäpalveluita saa tilata itse).

Kellarissa on pysäköintihalli, josta mahdollisuus vuokrata autopaikka. Myös varastotilaa mahdollisuus vuokrata.

Tilat ovat heti vapaana. Vuokraan lisätään alv.

Toimistotilat vuokrataan vain arvonlisäverolliseen toimintaan.

Kerros

2.

Toimitilaa Kuninkaankatu 22, 33210 Tampere

