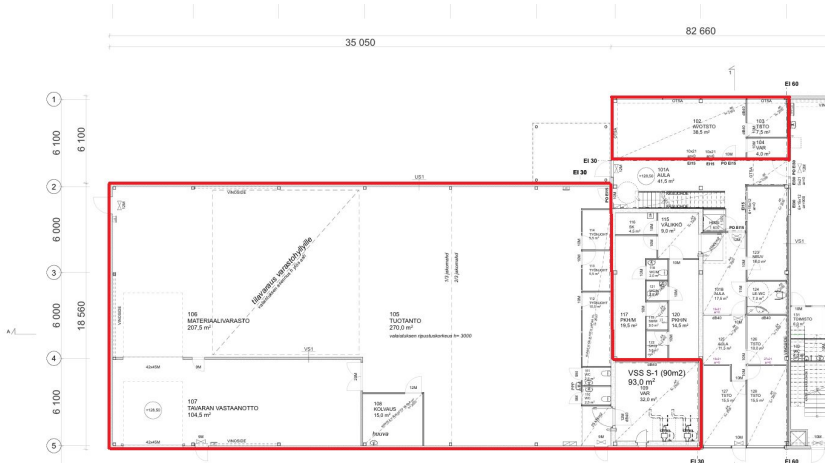


Toimitilaa Ruutanakorventie 2, 33960 Pirkkala



Vuokrataan

Varasto-/tuotanto-/toimistotilaa Pirkkalan Linnakalliossa. Vuokrattavana noin 767 m² kokonaisuus, joka koostuu siististä ja uudehkosta hallitilasta sekä noin 50,5 m² erillisestä toimistotilasta. Loput pinta-alasta on hallia, joka soveltuu erinomaisesti esimerkiksi erilaiseen kokoonpanotoimintaan, varastointiin tai muuhun kevyempään tuotannolliseen käyttöön. Toimitilan korkeus on palkkiin n. 4,4 metriä ja kat...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	717 m ²
Yhteensä	717 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy
p. 044 723 4700, p. 044 723 4700
info@bref.fi | info@bref.fi
<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Ruutanakorventie 2, 33960 Pirkkala**Yleiskuvaus**

Varasto-/tuotanto-/toimistotilaa Pirkkalan Linnakalliossa. Vuokrattavana noin 767 m² kokonaisuus, joka koostuu siististä ja uudehkosta hallitilasta sekä noin 50,5 m² erillisestä toimistotilasta. Loput pinta-alasta on hallia, joka soveltuu erinomaisesti esimerkiksi erilaiseen kokoonpanotoimintaan, varastointiin tai muuhun kevyempään tuotannolliseen käyttöön. Toimitilan korkeus on palkkiin n. 4,4 metriä ja kattoon 6 metriä. Kohteessa on erillinen tavaran vastaanotto- ja lähetysalue, mikä tekee logistiikasta sujuvaa ja helpottaa päivittäistä toimintaa.

Kiinteistö

Ruutanakorventie 2 on vuonna 2022 valmistunut varasto-, tuotanto- ja toimistokiinteistö Pirkkalan Linnakallion alueella, ohitustien varrella Tampere-Pirkkalan lentokentän läheisyydessä.

Sijainti

Linnakallio

Palvelut

Lähialueella on lounasravintoloita ja päivittäistavarakauppoja.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee ohitustien varrella Pirkkalassa. Tampere-Pirkkalan lentokentälle on lyhyt ajomatka, ja yhteydet Tampereen kehätielle ja moottoritielle ovat sujuvat.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Vapautuu

01.10.2026

Rakennusvuosi

2022

Kerros

1

Toimitilaa Ruutanakorventie 2, 33960 Pirkkala

