

## Toimitilaa Sillankorva 15, 02300 Espoo



### Vuokrataan

Liiketilaa Espoonlahden MotorCenterissä. Tämä 571m<sup>2</sup> liiketila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa, kansitasanteella. Tila on ollut aikaisemmin autokorjaamon käytössä. Tilaan sisältyy 50 m<sup>2</sup> parvitila, jossa on toimistoa. Tilaan kuuluu siisti asiakkaiden vastaanottotila, noin 4,2 metriä korkea sisäänajettava avara tila sekä pesutila.

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Tuotantotilaa | 571 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 571 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Sillankorva 15, 02300 Espoo****Kiinteistö**

Motor Center Espoonlahti on autoalan, teknisen kaupan ja ajoneuvopalveluiden yrityskeskittymä Espoonlahdessa, aivan Länsiväylän välittömässä läheisyydessä. Kiinteistössä on muuntojoustavia liike-, myymälä-, huolto- ja varastotiloja sekä showroom-ratkaisuja. Tilat soveltuvat muun muassa autoliikkeille, ajoneuvohuoltoille, rengasliikkeille, varaosamyymälöille, autopesuloille, sähköautopalveluille sekä vene- ja vapaa-ajan toimijoille.

**Sijainti**

Nöykkiö

**Palvelut**

Pysäköintipaikkoja on toimitilojen edessä. Ensimmäisen kerroksen paikat ovat katetulla alueella, ja toisen kerroksen paikat sijaitsevat kannella, jonne kuljetaan ajoluiskaa pitkin. Lähellä hyvät lounasravintolavalikoimat. Lyhyt ajomatka kauppakeskus Lippulaivaan.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee vilkkaalla ja näkyvällä paikalla Länsiväylän varrella, jota pitkin ajaa yli 60 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Sijainnista on nopeat yhteydet Espooseen, Kirkkonummelle, Helsinkiin ja koko läntiselle Uudellemaalle. Kymmenen minuutin ajomatkan säteellä asuu noin 200 000 asukasta, mikä tekee alueesta yhden pääkaupunkiseudun merkittävimmistä autoalan ja teknisen kaupan markkina-alueista.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai [info@bref.fi](mailto:info@bref.fi). Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2014

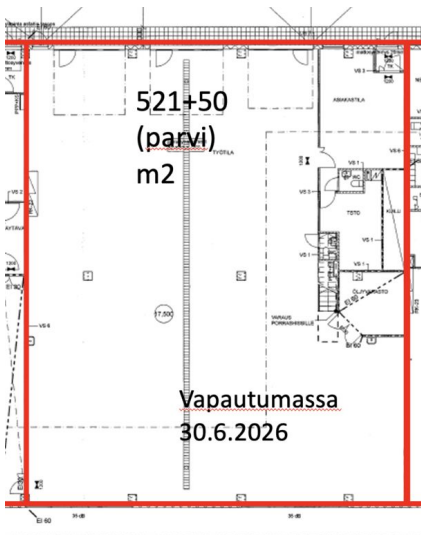
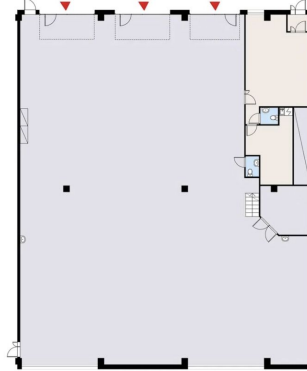
**Kerros**

2

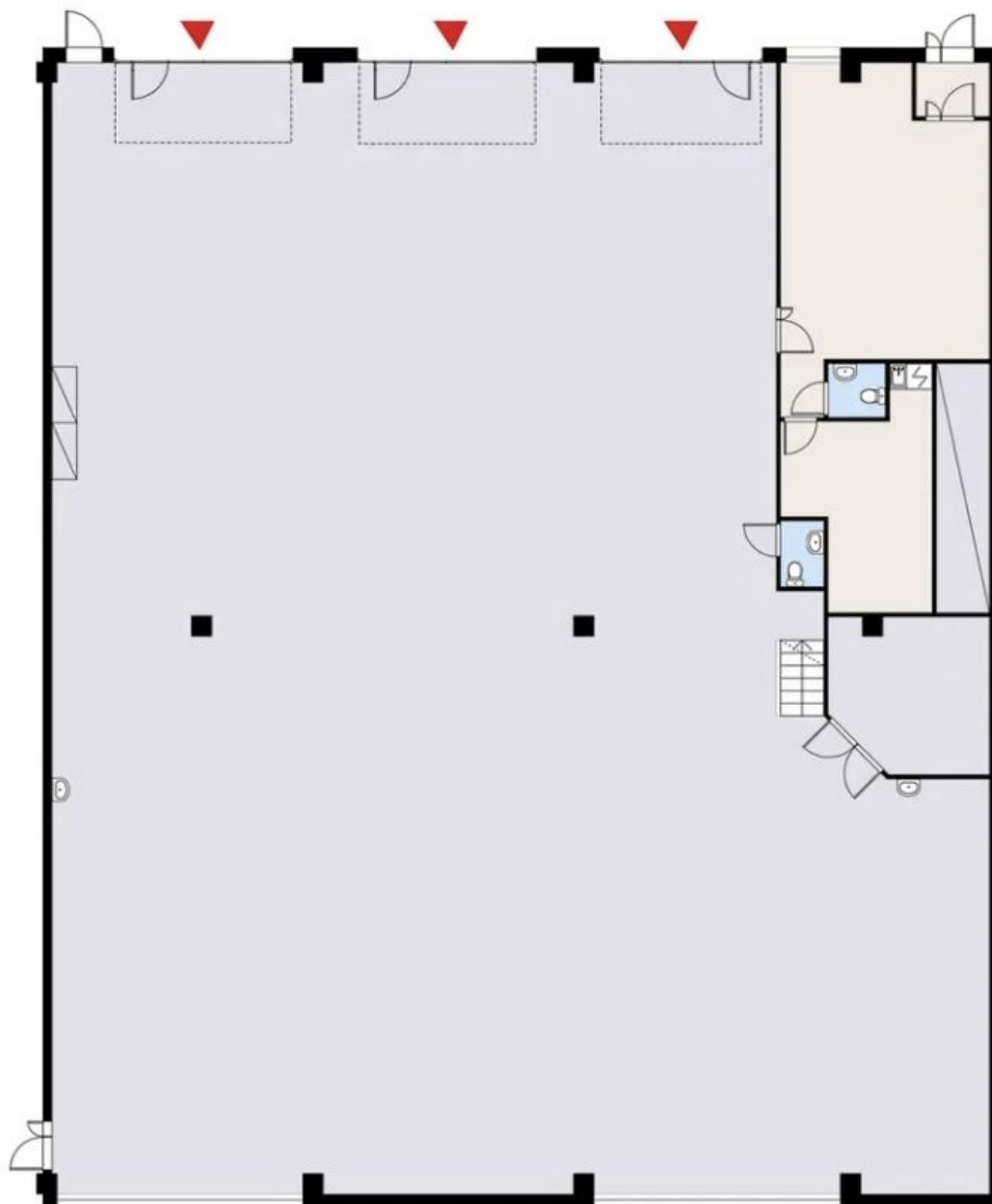
**Energiatehokkuusluokka**

C

Toimitilaa Sillankorva 15, 02300 Espoo



Toimitilaa Sillankorva 15, 02300 Espoo



Toimitilaa Sillankorva 15, 02300 Espoo

