

Toimitilaa Korpikodinkatu 3, 33580 Tampere



Vuokrataan

1 461 m² muuntovalmis tila, joka on mahdollista jakaa kahteen osaan.

Tilatyypit

Liiketilaa	1461 m ²
Tuotantotilaa	1461 m ²
Yhteensä	1461 m ²

Kiinteistö

Tarjolla on moderni katutaso liiketila. Vuonna 2017 valmistunut rakennus sijaitsee keskeisellä paikalla vilkkaasti liikennöidyn Korpikonkadun varrella, aivan ison Citymarketin naapurissa. Alueelle on tulossa raitiotie, mikä parantaa entisestään saavutettavuutta. Tila on jaettavissa kahteen erilliseen liikehuoneistoon, joten se sopii erikokoisille toimijoille. Rakennuksessa on lisäksi 5 isoa toimistohuonetta, jotka ovat tarvittaessa purettavissa kokonaan.

Vuokranantaja on valmis muokkaamaan tilat vuokralaisen tarpeiden mukaan.



Tilan tarjoaja

Meijou Oy

p. +358 20 1980 200, p. +358 20 1980 200, p. +358 20 1980 200
 myynti@meijou.fi | marko.kuusisto@meijou.fi
<https://www.meijou.fi/toimitilat/>

Toimitilaa Korpikodinkatu 3, 33580 Tampere

Vapaan tilan seinänaapuriin avataan pian upea ja tasokas Ståhlberg-lounas-ravintola, joka vilkastuttaa entisestään aluetta. Samassa rakennuksessa toimii tällä hetkellä Elixia-kuntosali, Tampereen Kaupunki ja Padel Tampere.

Maksuton ja iso parkkialue takaa sen, että paikalle on asiakkaiden helppo saapua - ja kohta myös ratikalla.

Sijainti

Rakennus on valtateiden 12 ja E63 välittömässä läheisyydessä. Kiinteistö on logistisesti erinomaisella paikalla. Sijainti suoraan moottoriteiden liittymään johtavalla tiellä mahdollistaa loistavat kulkuyhteydet esim. Lahden, Jyväskylän ja Hämeenlinnan suuntaan.

Pysäköinti

Rakennuksen edessä on ilmainen ja tilava parkkialue asiakkaiden sekä henkilökunnan pysäköintiä varten. Lisäksi Tampereen seudun joukkoliikenteen linja numerot 6 ja 29 kulkee aivan rakennuksen vierestä ja lisäksi Linnakeskuksen eteen pysähtyy bussinumerot 6, 18 ja 29.

Palvelut

Kiinteistö on logistisesti erinomaisella paikalla, keskellä Linnainmaan kauppakeskittymää. Valtatiet 9 ja E63 liittymien läheisyydessä.

Vuokralaisia

Elixia-kuntosali, Tampereen Kaupunki ja Padel Tampere.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2017

Kerros

1

Huoneiden lukumäärä

6

Energiatehokkuusluokka

A

Toimitilaa Korpikodinkatu 3, 33580 Tampere

Toimitilaa Korpikodinkatu 3, 33580 Tampere

