

Toimitilaa Hepolamminkatu 22, 33720 Tampere



Vuokrataan/myydään

Vuokrataan edullista mutta toimivaa tuotantotilaa Ruskosta.

Tilatyypit

Toimistotilaa	250 m ²
Tuotantotilaa	1250 m ²
Varastotilaa	1250 m ²
Yhteensä	1500 m ²

Kiinteistö

Monipuolinen tuotanto- ja toimistokiinteistö Tampereen Ruskossa

Vuokrattavana yhteensä noin 1 500 m²:n toimitilakokonaisuus Hervannan Ruskon teollisuusalueella. Kohteessa yhdistyvät tilava tuotantohalli ja toimivat toimistotilat, joten kokonaisuus soveltuu erinomaisesti yritykselle, joka haluaa keskittää tuotannon ja hallinnon samaan kiinteistöön.

Tuotantotilaa on noin 1 250 m² ja rakennuksen yläkerrassa sijaitsevia toimistotiloja noin 250-300 m². Halli on varustettu kattavasti teollista toimintaa varten. Käytettävissä on



Tilan tarjoaja

TilaCenter -toimitilat

p. +358504876742

info@tilacenter.fi

<http://www.tilacenter.fi>

Toimitilaa Hepolamminkatu 22, 33720 Tampere

paineilmaverkosto, kompressoreita, vedenerottimet sekä kolme eri kapasiteetin siltanosturia.

Kiinteistöllä on lisäksi laaja ja aidattu piha-alue, joka mahdollistaa raskaan kaluston sujuvan liikkumisen sekä tarjoaa tilaa ulkovarastointiin ja muuhun yritystoimintaan.

Ruskon teollisuusalueelta on hyvät yhteydet Hervantaan, Tampereen keskustaan ja alueen pääliikenneväylille.

Kohteen perustiedot

Sijainti: Rusko, Tampere

Kokonaispinta-ala: noin 1 500 m²

Tuotantotila: noin 1 250 m²

Yläkerran toimistotilat: noin 250 m²

Laaja aidattu piha-alue

Tuotantotilan varustelu

Kompressori

Tamrock-kompressori

Vedenerottimet

Paineilmaverkosto

Siltanosturi, 5 tonnia

Siltanosturi, 6,3 tonnia

Siltanosturi, 3,2 tonnia

Ota yhteyttä ja sovi tutustuminen kohteeseen!

Samasta kiinteistöstä on vuokrattavissa myös 1800m² uudempi kiinteistö, jolloin kokonaisuus 3300m²

Myös myyntimahdollisuus.

Toimitilaa Hepolamminkatu 22, 33720 Tampere

