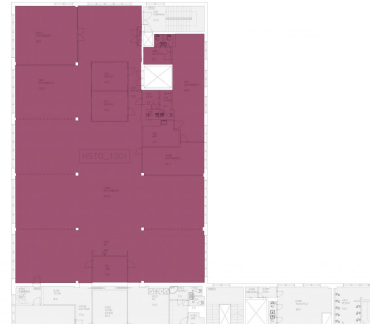


Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Tilanne 09.05.2023
Huonostot
Kiviaidankatu 2
(3 ASUNTOA)
HSTO_1301 (668.00 m²)

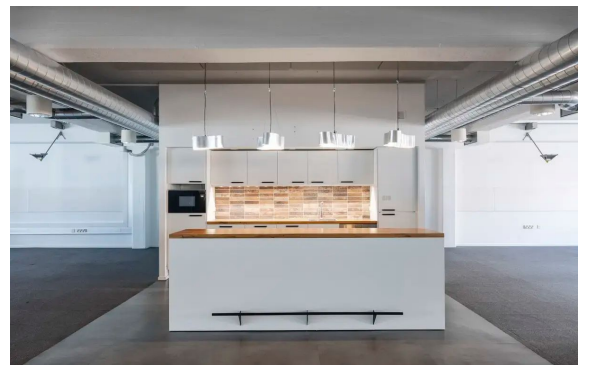


Vuokrataan

Remontoitu ja tyylikäs kolmannen kerroksen 668 m² toimisto
Helsingin Lauttasaassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	668 m²
Yhteensä	668 m²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Kiinteistö

Hiljattain remontoitu avotoimistotila josta näkymät kolmeen suuntaan.

Valoisa kulmahuoneisto, joka soveltuu vaikkapa showroom-käyttöön.

Vuonna 1953 valmistunut kiinteistö huokuu ajan patinaa, mutta tarjoaa samalla nykyaikaiset puitteet tehokkaaseen työskentelyyn.

Rakennuksen huolto ja ylläpito on hoidettu hyvin, mikä varmistaa toimitilan viihtyisyyden ja toimivuuden pitkällä aikavälillä.

Kiinteistön palvelut ovat vertaansa vailla. Lähin päivittäistavarakauppa sijaitsee kätevästi samassa rakennuksessa, joten arjen sujuvuus on taattu. Alueella on myös useita lounasravintoloita, joten vaihtoehtoja löytyy jokaiseen makuun. Kahvitauot eivät myöskään jää väliin, sillä laadukasta kahvia on saatavilla lähistöllä runsaasti.

Sijainti on loistava niin joukkoliikenteellä kuin autolla liikkuville. Lähin bussipysäkki on vain 100 metrin päässä, ja metroasemalle on matkaa noin kilometri. Autolla saapuville on tarjolla vuokrattavia pysäköintipaikkoja sekä pysäköintihallissa että pihalla. Lisäksi Kiviaidankadun varrella on ilmaisia neljän tunnin kiekkopaikkoja.

Jos etsit toimivaa ja viihtyisää toimitilaa erinomaisella sijainnilla, tämä tila on ehdottomasti tutustumisen arvoinen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1953

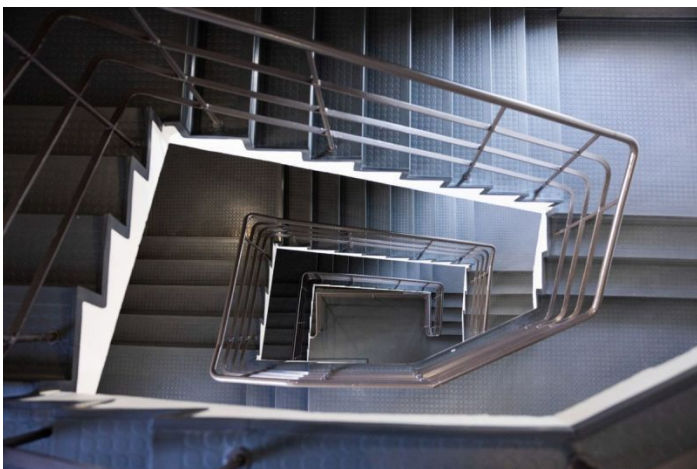
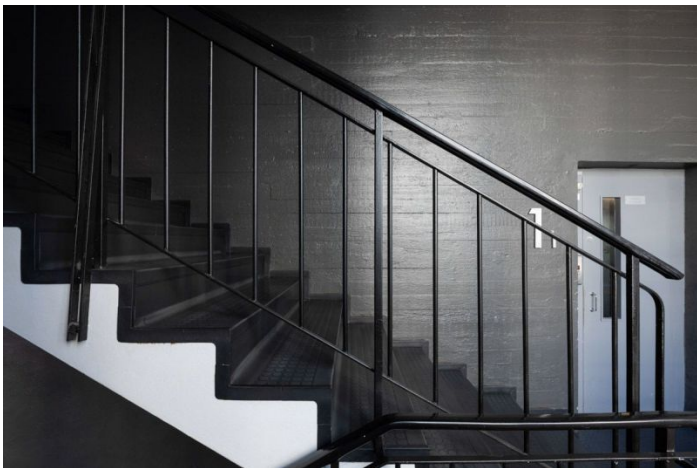
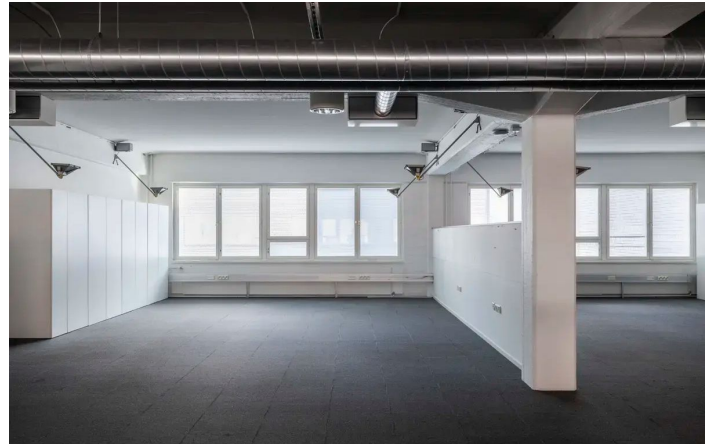
Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Tilanne 09.05.2023

Huoneistot
Kiviaidankatu 2
(3.KERROS)

■ HSTO_1301 (668.00 m²)

