

Toimitilaa Karistonkatu 4, 15150 Lahti



Vuokrataan

Karistonkadun Talliosakkeella valoisa, avara ja moderni liiketila 28.

Tilatyyppe

Liiketilaa	65 m²
Yhteensä	65 m²

Vuokra

1020,00 EUR/kk

Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 0409030706

jaakko.laitinen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/karistonkadun-talliosake-2-tila-28/>

Toimitilaa Karistonkatu 4, 15150 Lahti**Kiinteistö**

KOY Karistonkadun Talliosake 2

Sijainti

Karistonkadun Talliosake 2 sijaitsee valtateiden E75 ja 12 liittymäalueella. Matkaa Lahden keskustan Matkakeskukseen 4 km, kauppakeskus Karismaan 2 km ja eteläistä ohitustietä Launeelle 5 km.

Muuta

Hyvällä sijainnilla, kasvavalla alueella - tulevan suklaatehtaan naapurissa, monikäyttöinen liiketila. Tilassa minikeittiö sekä wc. Vuokraan sisältyy kaksi numeroitua autopaikkaa. Tämä 65 m² kokoinen liiketila tarjoaa erinomaiset puitteet asiakaspalvelua vaativaan liiketoimintaan, showroomiksi, myymäläksi, avokonttoriksi, hyvinvointitilaksi tai yrityksen näkyväksi tukikohdaksi. Tila mahdollistaa monipuoliset sisustus- ja kalusteratkaisut. Näkyvä sijainti ja suuret ikkunapinnat tukevat yrityksen näkyvyyttä ja asiakasvirtoja. Tilamitat: 8,75 (Pituus) 7,05 (Leveys) 4,50 (Korkeus) Ovimitat: 1,20 (Leveys) 2,10 (Korkeus) Vuokrausehdot: - Edulliset lämmityskulut ilmavesilämpöpumpulla. Lämmityskustannukset laskutetaan erikseen (noin 400 EUR / vuosi). - Vesi- ja sähkömaksut kulutuksen mukaan. - Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. - Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. - Luottotiedot tarkistetaan. - Ei sovellu ravintolakäyttöön. Talliosake-tilat ovat laadukkaita ja hyvin varusteltuja, soveltuen monenlaiseen käyttöön aina varastoinnista harrastamiseen ja yritystoiminnan tukikohdaksi. Talliosake toimii täysin digitaalisesti alusta loppuun vuokra- tai kauppasopimuksen prosessin aikana.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.10.2026

Toimitilaa Karistonkatu 4, 15150 Lahti



Toimitilaa Karistonkatu 4, 15150 Lahti

