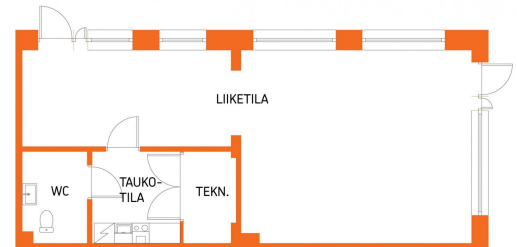


Toimitilaa Rantatie 43, 33250 Tampere



POHJAKUVAT.com

Pohjokuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Vuokrataan

Tämä uuttavastaava liikehuoneisto on heti vapaa vuokrattavaksi. Erinomainen sijainti, ratikkapysäkki on vain minuutin kävelymatkan päässä! Tampereen Santalahti on on lyhyessä ajassa rakentunut moderniksi ja omintakeiseksi rantakaupunginosaksi jossa kasvava kaupunki kaipaa lisää palveluita alueelleen, olisiko tässä sopiva paikka sinun yrityksellesi? Vuokra 906,25 EUR/kk alv 0%. vuokraan ei lisätä alvia, tila on ar...

Tilatyyppi

Liiketilaa	72.5 m²
Yhteensä	72.5 m²

Vuokra

906.25



Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 389 6811

opkoti.sisa-suomi@op.fi | vaino.kahkonen@op.fi

Toimitilaa Rantatie 43, 33250 Tampere**Yleiskuvaus**

Tämä uuttavastaava liikehuoneisto on heti vapaa vuokrattavaksi. Erinomainen sijainti, ratikkapysäkki on vain minuutin kävelymatkan päässä! Tampereen Santalahti on on lyhyessä ajassa rakentunut moderniksi ja omintakeiseksi rantakaupunginosaksi jossa kasvava kaupunki kaipaa lisää palveluita alueelleen, olisiko tässä sopiva paikka sinun yrityksellesi? Vuokra 906,25 EUR/kk alv 0%. vuokraan ei lisätä alvia, tila on arvonlisäverovapaa. Vuokralainen ottaa oman sähkösopimuksen. Vesimaksuennakko 20EUR/kk, tasataan oikean kulutuksen mukaan. Onko tämä kiinnostava kohde? Ota yhteyttä välittäjään Väinö Kähkönen, 050 389 6811, vaino.kahkonen@op.fi

Kiinteistö

E luku: 88

Lisätietoa saneerauksista

2024 Pelastustiemuutos (estetty suora kulku autohallista asuinrakennukseen) 2024 Valvontakameroiden asennus 2024 Takuukorjauksia 2023 1-vuositarastuksen ennakkotarkastus (Raksystems) 2026 Parvekelasien kuntokartoitus ja huolto 2026 Vesikaton kuntokartoitus 2028 Ilmanvaihtokanavien ja -koneiden nuohous ja säätö 2029 Viemäreiden kuvaus 2031 Palovaroittimien uusinta Kunnossapitotarveselvityksen kommentit Taloyhtiöön on muutettu 31.3.2022. Yhtiöön tehtyjä kuntoarvioita ja tutkimuksia: 1-vuositarastuksen ennakkotarkastus (Raksystems) 28.3.2023

Muuta

Muut maksut: Vuokra on alv 0%. vuokraan ei lisätä alvia, tila on arvonlisäverovapaa. Vuokralainen ottaa oman sähkösopimuksen. Vesimaksuennakko 20EUR/kk, tasataan oikean kulutuksen mukaan. Isännöitsijä: Pirkkanmaan Ammatti-Isännöinti Oy (Pamis Oy). Yhtiöjärjestyksen mukainen käyttötarkoitus: liikehuoneisto. Pinta-ala on isännöitsijäntodistuksen ja yhtiöjärjestyksen mukainen

Vapautuu

Heti

Huoneiden lukumäärä

1

Toimitilaa Rantatie 43, 33250 Tampere

