

## Toimitilaa Tulppatie 22, 00880 Helsinki



### Vuokrataan

Remontoitu musiikkitala Roihupellossa

#### Tilatyyppi

|          |                     |
|----------|---------------------|
| Työtilaa | 71.5 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä | 71.5 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

550 EUR / kk + alv

#### Tila soveltuu

Bändikämppä

### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Tulppatie 22, 00880 Helsinki****Kiinteistö**

Haluatko bändillesi paikan, jossa jokainen nuotti pääsee oikeuksiinsa?

Täysin remontoitu musiikki- ja soittotila Itä-Helsingin parhaalla paikalla. Tämän tilan on tarkoitettu bändikämpäksi, seinät ja lattiat äänieristetty, mikä tekee tilasta täydellisen paikan niin intensiivisiin treeneihin kuin demojen äänityksiin. Unohda pimeät ja kosteat kellarit - astu moderniin ja raikkaaseen tilaan, jossa viihtyy pidemminkin session ajan.

Tämä tila on ihanteellinen valinta kokoonpanolle, joka etsii pitkäaikaista ja luotettavaa kotia soittimilleen.

Tilassa on oma pieni keittiö ja WC Treenikämpä-arjen luksusta: oma WC ja pienkeittiö löytyvät suoraan tilasta. Sosiaalitilat on remontoitu helposti pidettäväksi ja tyylikkäiksi.

Kiinteistö sijaitsee Itäväylän välittömässä läheisyydessä ja Kehä I tarjoaa nopeat yhteydet koko pääkaupunkiseudulle. Julkiset liikenneyhteydet ovat hyvät: bussit, piikaratikka ja metro ovat lähellä, Siilitien metroasemalle on noin 10 minuutin kävelymatka ja Itäkeskus sijaitsee yhden pysäkin päässä.

Auton voi pysäköidä kadun varteen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Kerros**

3

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta