



Toimitilaa Kluuvikatu 3, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Huippusijainnilla oleva liiketila Kluuvikatu 3:n historiallisessa arvokiinteistössä Helsingin ydinkeskustassa.

Tilatyyppi

Liiketilaa	600 m ²
Yhteensä	600 m ²

Tilan tarjoaja

Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>



Toimitilaa Kluuvikatu 3, 00100 Helsinki

Kiinteistö

Katutason 370 m² ja 2. kerroksen 230 m² tilat käynnillä suoraan Aleksanterinkadun puolelta. Historiallinen arvokiinteistö edustaa rakennus- ja kulttuurihistoriaa - mustavalkoiset marmoripinnat, kupari- ja messinkidetallit sekä Art deco -tyylinen porrashuone antavat tilalle ainutlaatuista vetovoimaa. Kokonaisuuteen kuuluu 148 m² varastotilaa kellarikerroksessa.

Sijainti

Kohde sijaitsee osoitteessa Kluuvikatu 3, Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadun ja Kluuvikadun risteyksessä. Näkyvä sijainti tarjoaa erinomaisen mahdollisuuden tavoittaa keskustan vilkas asiakasvirta.

Ympäristö

Monipuolisten palveluiden, suosittujen lounasravintoloiden ja Helsinki liike-elämän keskeisten kohteiden läheisyydessä. Kivijalassa sijaitsee ikoninen Fazerin kahvila, joka luo ympäristöön vetovoimaista tunnelmaa.

Palvelut

Lähiympäristössä kaikki Helsingin keskustan palvelut: kahvilat, ravintolat, kaupat ja liike-elämän keskukset kävelyetäisyydellä.

Kulkuyhteydet

Keskeinen sijainti Helsingin ydinkeskustassa tarjoaa sujuvat yhteydet joukkoliikenteellä koko kaupunkiin.

Kerros

1-2

Energiatehokkuusluokka

C