

Toimitilaa Kultasepänkatu 4, 04250 Kerava

Myydään/sijoituskohde

Liikehuoneisto, 3h, k, khh, wc = 120,5m² (LH 9)

Tilatyyppi

Toimistotilaa	120.5 m ²
Liiketilaa	120.5 m ²
Näyttelytilaa	120.5 m ²
Varastotilaa	120.5 m ²
Hoivatilaa	120.5 m ²
Yhteensä	120.5 m ²

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 1989.

Kerroksia rakennuksessa on 2.

Hissi löytyy. Lämmitysmuodot ovat kaukolämpö, vesikiertoinen keskuslämmitys.

Yleisetilat: väestönsuoja, jätekatos.

Pysäköinti

Tontilla on 45 parkkipaikkaa.

Muuta

TARVETTA LIIKETILALLE? Jos tarvitset, mutta mietit hintaa -saa tarjota ja siitä ne hommat lähtee etenemään. Mitä maksaisit, jos olisi tarvetta tilalle? Keravan Sampolassa hyvien kulkuyhteyksien äärellä siistikuntoinen ja 120,5m² muunneltavissa oleva tila. Nyt tästä tilasta on yhdistetty noin 60m² viereiseen tilaan (tila 8) oviaukolla, mutta on palautettavissa pienellä vaivalla omaksi tilakseen. Täällä on valmiina keittiö, wc ja kodinhoitotila. Tilat ovat siistikuntoiset ja muutoskykyiset monenlaiseen yritystoimintaan. Isona plussana sijainti, näkyvyys kadun molemmin puolin ja sijainti katutasossa. Myytävänä myös viereinen 102m² liiketila (tila 8, osakkeet 962-1805) jossa on pienet terassit molemmin puolin liiketilaa sekä myös keittiötila ja wc. Tästä

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 585 5420, p. +358 50 4200134

helsinki@habita.com | pekka.nykanen@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa Kultasepänkatu 4, 04250 Kerava

lisätiedot ovat täällä: [https:// www.habita.com/property/fi/675163](https://www.habita.com/property/fi/675163)

Lisäksi on mahdollisuus ostaa 86m² lämmin kellarivarasto/VSS-tilla (osakkeet 804-961), johon pääsee lastauslaiturin kautta hissillä. Kysy lisää eri vaihtoehdoista välittäjältä p.050 4200 134 / Pekka, pekka.nykanen@habita.com

Rakennusvuosi

1989

Kerros

1



Kuvia



Toimitilaa Kultasepänkatu 4, 04250 Kerava

Toimitilaa Kultasepänkatu 4, 04250 Kerava

Pohjakuva suuntaa-antava

