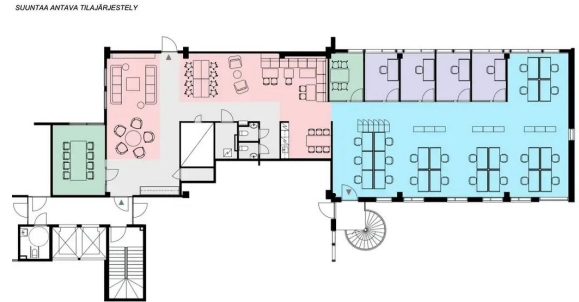


Toimitilaa Bertel Jungin aukio 3, 02600 Espoo



TYÖPISTEALUEET 22 TP NEUVUHUONEET 2 kpl, 4 - 8 hio VETÄYTYMISTILAT 4 kpl TAUKOILAT, KEITIO AULA, KÄYTÄVÄT, VARASTOT, WC 2 kpl

Tilanne 19.01.2022
Käytössä
D-TALO
(13 kpl)
P3-07 (367.50 m²)



Vuokrataan

Siisti ja tilava 367,5 m² toimisto loistavalla paikalla Espoon Leppävaarassa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	367.5 m ²
Muuta tilaa	5 m ²
Yhteensä	372.5 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 3, 02600 Espoo

Kiinteistö

Tämä toimistotila on joustavasti muunneltavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Alberga Business Park on viiden toimistotalon kokonaisuus joka sijaitsee kauppakeskus Sellon ja Leppävaaran juna-aseman läheisyydessä, Kehä I varrella.

Alberga Business Park soveltuu mainiosti yrityksille, jotka arvostavat uudenlaisten toimitilojen mahdollistamaa työhyvinvointia ja tuottavuutta.

Kiinteistön tilat räätälöidään asiakkaan tarpeiden mukaisesti avotilaksi, huonetoimistoksi tai näiden yhdistelmiksi.

- Tehokkaat ja ekologiset tilat
- Näkyvä sijainti
- Kauppakeskus Sellon palvelut käytettävissä
- Lähijuna-asema ja monet bussireitit tukevat liikkumista
- Aulapalvelu
- Catering
- Kuntosali
- Muuttopalvelu
- Saunatilat
- Siivous- ym. toimitilapalvelut
- Toimistokalusteet tarvittaessa

Ilmoituksen sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Sijainti

Kehä I:n varrella, aivan kauppakeskus Selloa vastapäätä.

Pysäköinti

Kiinteistössä on oma pysäköintitalo, asiakaspaikkoja on talojen edustalla.

Palvelut

Lähellä mm. Kauppakeskus Sello.

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 3, 02600 Espoo**Kulkuyhteydet**

Alberga Business Park sijaitsee keskeisellä paikalla Leppävaaran juna-aseman, kauppakeskus Sellon ja muiden Leppävaaran palveluiden välittömässä läheisyydessä. Paikalle on helppo tulla julkisilla kulkuneuvoilla, omalla autolla sekä myös kävellen ja polkupyörällä. Kiinteistö tarjoaa hyvät pyöräparkit sekä puku- ja suihkutilat. Leppävaaran asemalta lähtee lukuisia busseja ja lähijunia. Junalla matka Helsingin keskustaan kestää 10 minuuttia ja autolla lentokentälle ehdit alle puolessa tunnissa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

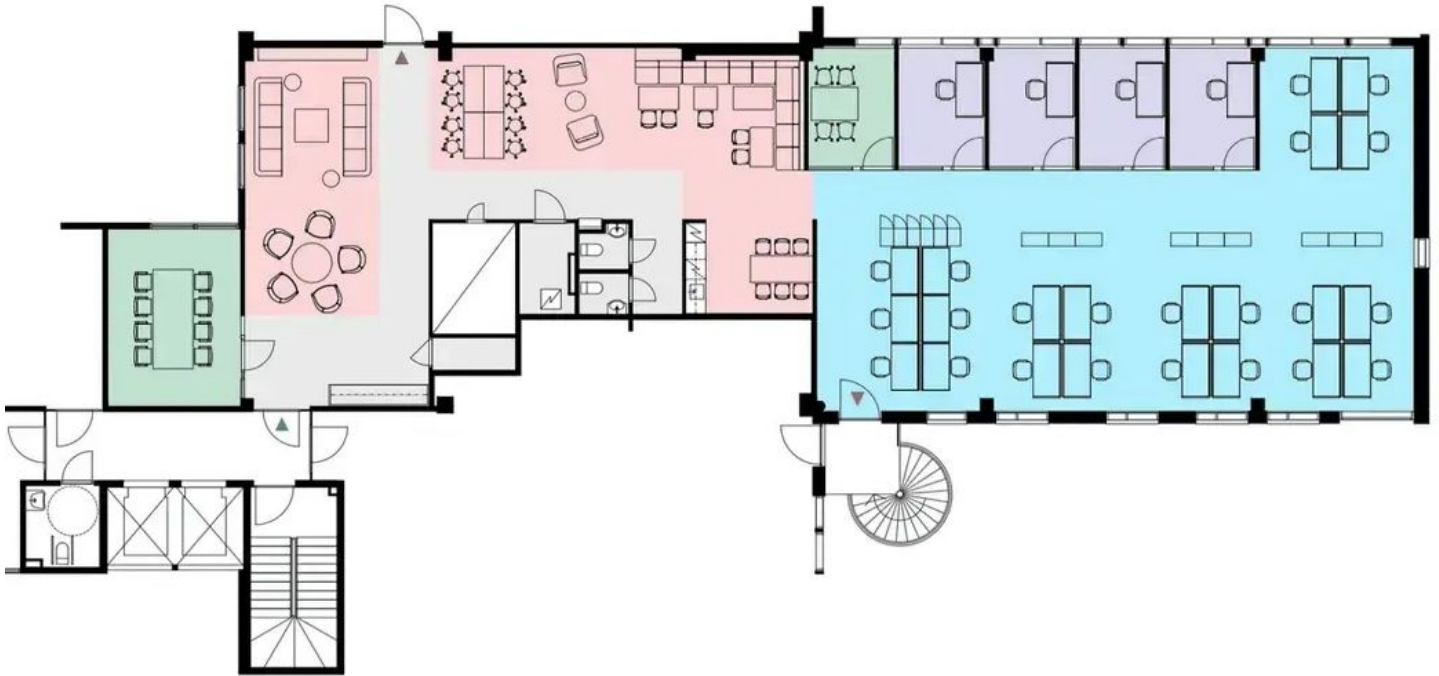
3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 3, 02600 Espoo

SUUNTAA ANTAVA TILAJÄRJESTELY

 TYÖPISTEALUEET
22 TP NEUV.HUONEET
2 kpl, 4 - 8 hlö VETÄYTYMISTILAT
4 kpl TAUKOTILAT,
KEITTIÖ AULA, KÄYTÄVÄT,
VARASTOT, WC 2 kpl

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 3, 02600 Espoo

Tilanne 19.01.2022

Huoneistot

D-TALO

(3.KERROS)

F3-07 (367.50 m²)