

## Toimitilaa Parking, Biokatu 14, 33520 Tampere



### Vuokrataan

Modernia toimitilaa sairaalatoimintaan Tampereen Kaupissa

#### Tilatyyppe

Toimistotilaa	60 m <sup>2</sup>
Yhteensä	60 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Suosituulta Finnmedin alueelta vapautunut siisti pieni toimisto uudelle käyttäjälle.

Moderni sairaalakiinteistö, jonka yhteydessä on myös 130-paikkainen potilashotelli. Hotellikiinteistössä on lisäksi toimistotilaa, kokoustiloja ja saunaosasto näköalaterasseineen sekä täyden palvelun ravintola. Hotellihuoneissa on oma wc ja suihku sekä ilmastointi.

#### Sijainti



### Tilan tarjoaja

#### Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 967 5587, p. +358 40 967 5587  
aleksi.keskinen@kuuvuoripartners.fi  
<https://moodi.fi/>

## Toimitilaa Parking, Biokatu 14, 33520 Tampere

Kohde sijaitsee vehreällä alueella Tampereen Kaupissa, noin kolmen kilometrin päässä kaupungin keskustasta. Keskustaan pääsee helposti bussilla tai ratikalla. Kiinteistön lähistöllä sijaitsee myös useampi pysäköintialue ja taksiasema. Kaupin alueella sijaitsee myös Tampereen yliopistollinen sairaala.

### Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

### Palvelut

Aulapalvelu, Catering-palveluita, Info-piste, Lounasravintola, Saunaosasto, Vuokrattavat kokoustilat, Yleisiä työskentelytiloja

### Rakennusvuosi

2011

### Kerros

5

### Energiatehokkuusluokka

C

### Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), UNCLASSIFIED.

### Toimitilaa Parking, Biokatu 14, 33520 Tampere

