

## Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki



### Vuokrataan

Hattutehdas sijaitsee siellä, missä kaupunki juuri nyt kiihkeimmin kehittyy: Suvilahden ja Kallion välissä, kivenheiton päässä Kalasatamasta. Kurvin palvelut ja Teurastamon alueen ravintolat ovat aivan vieressä. Kalasataman metroaseman yhteydessä sijaitseva kaupp- ja elämyskeskus Redi täydentää runsaalla valikoimallaan alueen palvelutarjonnan. Hattutehtaan seinät ovat nähneet paljon, mutta energia ei ole kadonnu...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	158 - 5456 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	400 m <sup>2</sup>
Yhteensä	5856 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Anyspace Oy

p. +358107395700  
info@anyspace.fi

## Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki

### Yleiskuvaus

Hattutehdas sijaitsee siellä, missä kaupunki juuri nyt kiihkeimmin kehittyy: Suvilahden ja Kallion välissä, kivenheiton päässä Kalasatamasta. Kurvin palvelut ja Teurastamon alueen ravintolat ovat aivan vieressä. Kalasataman metroaseman yhteydessä sijaitseva kauppaja- ja elämyskeskus Redi täydentää runsaalla valikoimallaan alueen palvelutarjonnan. Hattutehtaan seinät ovat nähneet paljon, mutta energia ei ole kadonnut - se on vain muuttanut muotoaan. Muunneltavat tilat, korkeat ikkunat ja rouhean kaunis arkkitehtuuri tekevät Hattutehtaasta paikan, jossa menneisyys tukee tulevaisuutta. Jokainen kerros tarjoaa mahdollisuuden rakentaa juuri oman näköinen työympäristö, olipa kyse sitten start-upin kasvusta, muotoilutoimiston ideoinnista tai luovan alan sparrauksesta. Vapaat tilat Hattutehtaalta löytyy monipuolisesti vapaita tiloja 130 - 5500m<sup>2</sup>. Hattutehtaan läheisyydessä on käynnistymässä uudistusprojekti, kun vuonna 1989 valmistunut osa saa uuden ilmeen ja toiminnalliset tilat, jotka nostavat koko kiinteistön tasoa ja viihtyisyyttä. Konttoriksi ristitty konsepti tulee olemaan kaikkea muuta kuin mitä hienovaraisesti maanläheisiin sävyihin sisustetut toimistotalot ovat. Se on värejä, iloa, nostalgiaa ja häpeilemätöntä omaa itsenään olemista.

### Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki

