

## Toimitilaa Sibeliuksenkatu 13, 04400 Järvenpää



### Vuokrataan

Näkyvällä hyvällä liikepaikalla Järvenpään ydinkeskustassa 110 m rautatieasemalta toimisto-/liiketilaa 320 - 653 m<sup>2</sup>. Kysy 1. vuoden TARJOUSHINTAA.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	320 - 653 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	320 - 653 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	320 - 653 m <sup>2</sup>
Yhteensä	960 - 1959 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Vuokrataan ensisijaisesti yhtenä 653 m<sup>2</sup>:n kokonaisuutena - voidaan osittaa noin 200 - 400 m<sup>2</sup>:n osissa yhteensopiville toimijoille. Avotilaa, toimistohuoneita 17 kpl, isoja neuvotteluhuoneita 3 kpl, tilava keittiö, useita wc-tiloja.



### Tilan tarjoaja

#### VUOTEKNO Oy LKV

p. 050 553 9389

pekka.viukari@vuotekno.fi

<http://www.vuotekno.fi>

### Toimitilaa Sibeliuksenkatu 13, 04400 Järvenpää

#### Vuokra

Kysy 1.vuoden tarjoushintaa

#### Kiinteistö

Sisäänkäynti on osoitteessa Sibeliuksenkatu 13, joka näkyy hyvin rautatieaseman suuntaan. Kiinteistön virallinen osoite on Mannilantie 41.

#### Sijainti

Erittäin näkyvällä keskeisellä sijainnilla ydinkeskustassa 110 m Järvenpään rautatieasemasta.

#### Pysäköinti

Sisäänkäynnin edustalla pysäköintipaikkoja ja samoin rakennuksen parkkihallissa on XX kpl pysäköintipaikkoja.

#### Kulkuyhteydet

Järvenpään rautatieasemalle 110 m. Hyvät julkiset yhteydet myös linja-autoilla

#### Muuta

Tila on aiemmin toiminut Kelan asiakaspalvelutilana, joten se sopii hyvin asiakaspalvelu-, toimisto- ja liiketiloiksi.

#### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

#### Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sibeliuksenkatu 13, 04400 Järvenpää

