

## Toimitilaa Martinsillantie 2, 02270 Espoo



### Vuokrataan

Liiketilaa Espoossa, Finnoon Sisustustalossa. Tämä 3604 m<sup>2</sup> liiketilakokonaisuus sijaitsee kiinteistön katutasossa. Tila on mahdollista jakaa kahdelle tai useammalle käyttäjälle. Kahden käyttäjän jaossa tilakoot ovat n. 1455 m<sup>2</sup> ja 2149 m<sup>2</sup>. Lisäksi on mahdollista vuokrata erillinen varastotila n. 789 m<sup>2</sup> sekä toimisto-/sosiaalitilat 173 m<sup>2</sup>.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	2149 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2149 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Martinsillantie 2, 02270 Espoo****Kiinteistö**

Finnon Sisustustalo sijaitsee osoitteessa Martinsillantie 2a näkyvällä paikalla Finnoon ytimessä Espoossa, Länsiväylän kupeessa ja liikennettä sujuvoittavan Finnoon liikenneympyrän vieressä. Vuonna 1988 valmistunut ja vuonna 2012 peruskorjattu kaksikerroksinen liikekiinteistö on kokonaispinta-alaltaan 5 000 m<sup>2</sup>. Alun perin sisustustalona tunnettu kohde tarjoaa nykyään avaraa ja valoisaan liiketilaa useammalle käyttäjälle, ja hyväkuntoiset tilat luovat erinomaiset puitteet monenlaiseen liiketoimintaan. Suomenojana perinteisesti tunnettu alue on kehittynyt vireäksi kauppapaikaksi, jonka lähiseudulla asuu ostovoimainen ja kasvava asiakaskunta.

**Sijainti**

Suomenoja

**Palvelut**

Voimakkaasti kehittyvällä alueella toimii useita kauppakeskuksia sekä palveluita päivittäistavarakaupoista erikoisliikkeisiin, ja lähistöllä on myös runsaasti pienteollisuutta.

**Kulkuyhteydet**

Länsiväylän ja muutaman kilometrin päässä kulkevan Kehä II:n ansiosta kohteeseen on helppo saapua Espoosta, Kirkkonummelta ja muualta pääkaupunkiseudulta. Kiinteistön vieressä on bussipysäkki, jonka kautta liikennöi Espoon sisäisiä linjoja. Pihalla on runsaasti pysäköintitilaa asiakkaille.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

1988

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

D

Toimitilaa Martinsillantie 2, 02270 Espoo

