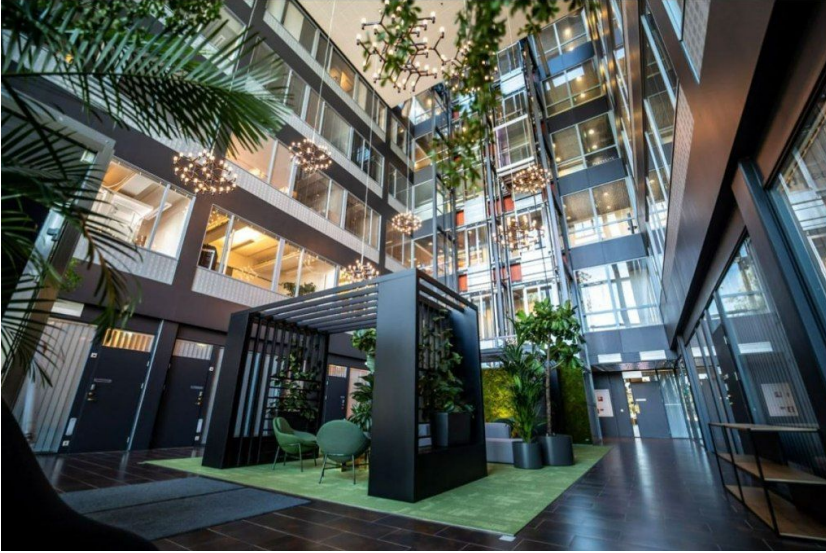




TULOSKIINTEISTÖT



## Toimitilaa Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Edustavaa toimistotilaa Leppävaaran kupeessa

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	938 m <sup>2</sup>
Yhteensä	938 m <sup>2</sup>

#### Muuta

Vuokrattavana viihtyisä 938 m<sup>2</sup> toimistotila kiinteistön 3. kerroksessa. Tila voidaan muokata vuokralaisen tarpeiden mukaisesti. Pohjaratkaisu tarjoaa toimivat puitteet erilaisiin työskentelytapoihin. Tilan yhteydessä on neuvottelutila, yhteisiä oleskelu- ja taukutiloja sekä keittiö- ja WC-tilat. Polaris Business Park tarjoaa yrityksille kattavat Business Park -palvelut. Vuokraan sisältyvät yhteiskäyttöiset työskentelytilat, kuten työpisteet, loungealueet, hiljaiset työtilat sekä Flexxx-joustotilat, ja vuokralaisten käytävissä on myös golfsimulaattori. Kiinteistössä on aula- ja toimistopalvelut sekä vuokrattavia kokous- ja neuvottelutiloja. Talossa toimii



### Tilan tarjoaja

#### Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 50 466 1519, p. +358 40 708 4064

nina.meyke@tuloskiinteistot.fi | jorma.ryynanen@tuloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>



## Toimitilaa Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo

FoodCo.-lounasravintola, ja lähirakennuksista löytyy lisäksi useita muita lounasvaihtoehtoja. Palvelukokonaisuuteen kuuluvat myös kuntosali, runsaat pysäköintipaikat sekä autopesupalvelu. Kiinteistössä on panostettu energiatehokkuuteen ja vastuullisiin ratkaisuihin. Rakennuksella on BREEAM Very Good -ympäristösertifikaatti, ja nykyaikainen talotekniikka, energiatehokas valaistus sekä jäähdytetyt toimistotilat tukevat viihtyisää ja toimivaa työympäristöä. Polaris Business Park sijaitsee helposti saavutettavalla paikalla Turunväylän ja Kehä I:n läheisyydessä. Lähimmät bussipysäkit ovat aivan kiinteistön vieressä, ja Raide-Jokeri tarjoaa sujuvat yhteydet metro- ja Kehäradan suuntaan. Lisäksi yrityspuiston asiakkaiden käytössä on maksuton Shuttle-bussi, joka liikennöi Leppävaaran juna-aseman ja kiinteistön välillä. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Kysy meiltä muitakin juuri teille sopivia vaihtoehtoja - meidän kautta saat myös täysin teidän tarpeisiin räätälöidyt tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloituseton!

### Kerros

3



TULOSKIINTEISTÖT

Kuvia



## Toimitilaa Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo



  
TULOSKIINTEISTÖT

**AUTAMME YRITYKSESI  
TILATARPEIDEN MUUTTUESSA**

*Voit jättää yrityksellenne sopivan  
toimitilan etsimisen meille!*

*Palvelumme on tilanhakijoille veloituseton.*

OTA YHTEYTTÄ:  
info@tuloskiinteistot.fi | www.tuloskiinteistot.fi