

## Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa Helsingin keskustassa, Kaartinkaupungissa. Tämä näyttävä 460 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Kasarmikadun ja Rikhardinkadun kulmassa on täysin modernisoitua avotoimistoa ja Rikhardinkadun puoleinen osa sisältää edustavia tiimityötiloja. Kerros on mahdollista jakaa 175 m<sup>2</sup> ja 289 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Kuvat ovat vastaavasta toimistosta, eri kerroksesta.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	175 m <sup>2</sup>
Yhteensä	175 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki****Kiinteistö**

RK42 on näyttävä ja elegantti toimitilakokonaisuus Kaartinkaupungissa, joka yhdistää historian arvokkuuden ja nykyaikaisen työympäristön vaatimukset. Rikhardinkatu 2 on vuodelta 1891 ja arkkitehti Carl Rupert Rosenbergin suunnittelema, ja Kasarmikatu 42 on professori J.S. Sirenin suunnittelema, Eduskuntatalostakin tunnetun arkkitehdin käsialaa, ja valmistunut vuonna 1933. Kiinteistö koostuu kahdesta toisiinsa kytketystä arvorakennuksesta, joilla on sisäyhteys ja yhteinen sisäpiha. Vuosien 2018-2023 aikana rakennusten laajassa peruskorjauksessa tehtiin linjasaneeraus ja uusittiin talotekniikka kokonaisuudessaan. Pääsisäänkäynti on Kasarmikatu 42:n puolella, ja kiinteistössä on kaksi hissiyhteyttä kerroksiin.

**Sijainti**

Kaartinkaupunki

**Palvelut**

Rakennuksen kivijalassa on sekä kahvila että ravintola. Kiinteistöstä löytyvät suihkutilat vuokralaisten käyttöön, ja talossa on myös pyöräparkki. Lähistöltä löytyy useita keskustan ravintoloita ja muita palveluita.

**Kulkuyhteydet**

RK42 sijaitsee Kaartinkaupungin arvostetulla alueella, kivenheiton päässä Esplanadilta. Kasarmitorille on vain minuutin kävelymatka. Keskustan kaikki julkisen liikenteen yhteydet ovat lyhyen kävelymatkan päässä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

heti

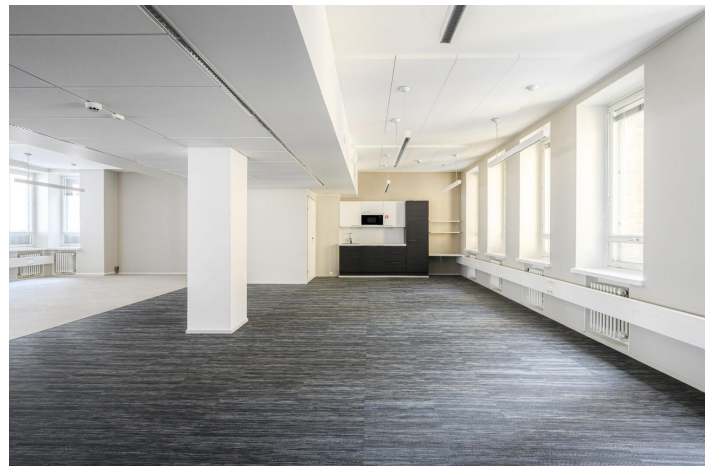
**Rakennusvuosi**

1891

**Kerros**

3

Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

