

Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki



Vuokrataan

Tuotanto-/varastotilaa Helsingin Konalassa. Vuokrataan 137,5 m² katutason varasto-/tuotantotila, joka koostuu kahdesta vierekkäisestä varastosta sekä pienestä toimistohuoneesta. Tilojen välillä pääsee kulkemaan myös sisäkautta. Kumpaankin tilaan oma pariovi suoraan pihalta. Ei sovellu autopesu- tai korjaamotoimintaan.

Tilatyyppi

Varastotilaa	137.5 m ²
Yhteensä	137.5 m ²



Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki**Kiinteistö**

Hankasuontie 9 sijaitsee Konalassa vilkkaalla Hankasuontien teollisuus- ja yritysalueella Helsingissä. Vuonna 1972 valmistuneessa kiinteistössä on kolme kerrosta, ja siihen on toteutettu kattava peruskorjaus vuosina 2009 ja 2010. Remontissa uusittiin rakenteiden ja pintojen ohella myös talotekniikka, mikä tekee tiloista muuntojoustavia erilaisten yritysten tarpeisiin. Kiinteistö tarjoaa toimisto-, varasto- ja tuotantotilaa. Rakennuksessa on valokuituyhteys, lämmitysmuotona on kaukolämpö ja osa tiloista on jäähdytetty. Vuokralaisina on yrityksiä muun muassa maahantuonnin, tukkukaupan, kokoonpanon ja B2B-toiminnan aloilta. Alueen tuntumassa kohoaa Malminkartanonhuippu, suosittu virkistys- ja liikuntapaikka.

Sijainti

Konala

Palvelut

Kiinteistön varustukseen kuuluu lastauslaituri, katutasen lastausovet, ajoramppi toiseen kerrokseen sekä tavarahissi, jonka nostokyky on 3,2 tonnia ja hissikorin mitat 4,15 x 2,0 x 2,2 metriä. Läheltä löytyy lounasravintola sekä S-Market. Kauppakeskus Ristikko n. 2,5km päässä.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Vihdintien varressa Kehä I:n lähellä, ja Kehä III:lle on noin neljä kilometriä. Vihdintien bussipysäkille on matkaa noin 530 metriä ja Malminkartanontien pysäkille noin 650 metriä. Juna-asemalle on noin 1,5 kilometriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle noin 21 minuuttia. Autohalli ja pihapaikkoja.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

heti

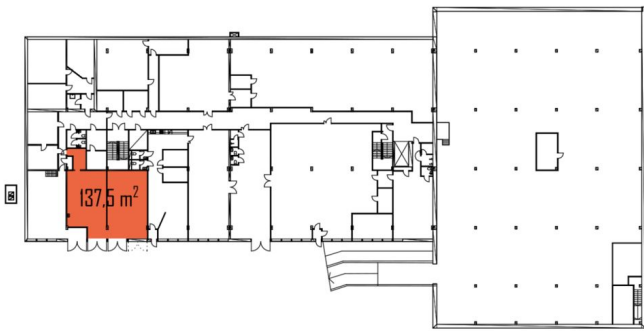
Rakennusvuosi

1972

Kerros

1

Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki



Toimitilaa Hankasuontie 9, 00390 Helsinki

