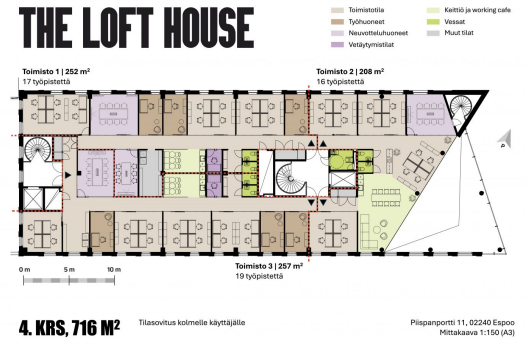


Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo



Vuokrataan

Modernia loft-henkistä toimitilaa Espoon Piispanportissa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	252 m ²
Yhteensä	252 m ²

Kiinteistö

4. kerroksen 716 m² toimisto on jaettavissa 208 m², 252 m² ja 257 m² kokonaisuuksiin.

Tila on mahdollista toteuttaa avotilan ja huoneiden yhdistelmänä vuokralaisen tarpeen mukaan. Myös keittiö rakennetaan uudelle käyttäjälle. Tilan ikkunat tuovat tilaan runsaasti luonnonvaloa. Tilassa on industriaalinen ja loft-henkinen tunnelma.

Piispanportti 11 eli The Loft House on helmikuussa 2021 valmistunut moderni toimistokiinteistö Espoon Piispanportissa, kauppakeskus Iso Omena ja Matinkylän metroasemaa vastapäätä.

Kiinteistöstä löytyy erinomaisia palveluita vaihteleviin tarpeisiin.

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
 info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo

Vuokralaisten käytettävissä ovat mm. palveleva aula, kahvio pienine eväineen ja lounaineen, kuntosali, pyöräparkki, suihku- ja pukuhuonetilat, vuokrattavat kokoushuoneet ja edustavat aula ja lounge tilat.

Kiinteistö vastaa hyvin nykyisen modernin toimistotilan käyttäjän vaatimuksia. Kestävän kehityksen periaatteita on otettu huomioon mm. kiinteistön (LEED Gold & WELL) sertifiointeissa ja valaistustekniikassa.

Kiinteistön 2-tasoisessa parkkihallissa saa näppärästi parkkeerattua autonsa ja sähköautoille löytyy sähköautonlatauspisteet, 116 autopaikkaa ja runsaasti pyöräpaikkoja. Työmatkapyöräilijöille on myös omat suihku- ja pukuhuonetilat kellarikerroksessa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2021

Kerros

4/6








Energiatehokkuusluokka

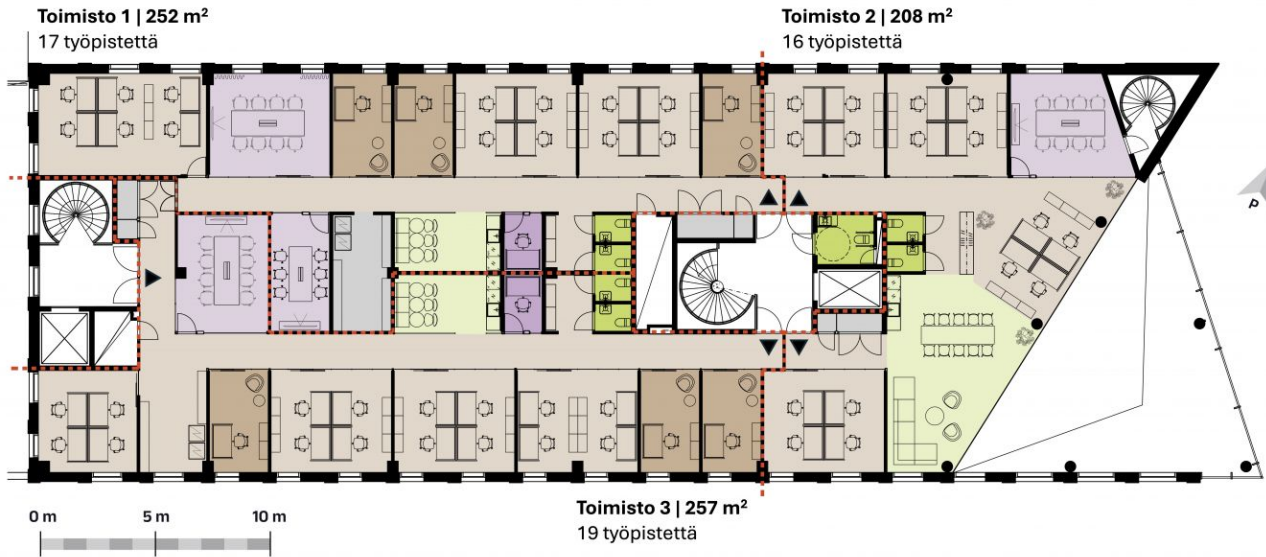
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo

Toimitilaa Piispanportti 11, 02240 Espoo

THE LOFT HOUSE

- | | |
|---|---|
|  Toimistotila |  Keittiö ja working cafe |
|  Työhuoneet |  Vessat |
|  Neuvotteluhuoneet |  Muut tilat |
|  Vetäytymistilat | |



4. KRS, 716 M²

Tilasovitus kolmelle käyttäjälle

Piispanportti 11, 02240 Espoo
Mittakaava 1:150 (A3)