

Toimitilaa Bergeninkatu 6, 20320 Turku



Myydään

Turun Suikkilassa, osoitteessa Bergeninkatu 6, on nyt tarjolla erinomainen mahdollisuus yritykselle, joka etsii siistikuntoista toimitilaa. Kyseessä on kolmeen huoneeseen jakautuva 47 m² tila, joka sijaitsee rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa. Katutaso tekee tilasta erittäin helposti saavutettavan niin asiakkaille kuin työntekijöillekin. Sijainti on erinomainen, sillä Suikkila on rauhallinen ja vihreä alue...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	47 m ²
Yhteensä	47 m ²

Myyntihinta

42 300,00 EUR



Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 040 741 7522

info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Bergeninkatu 6, 20320 Turku

Yleiskuvaus

Turun Suikkilassa, osoitteessa Bergeninkatu 6, on nyt tarjolla erinomainen mahdollisuus yritykselle, joka etsii siistikuntoista toimitilaa. Kyseessä on kolmeen huoneeseen jakautuva 47 m² tila, joka sijaitsee rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa. Katutaso tekee tilasta erittäin helposti saavutettavan niin asiakkaille kuin työntekijöillekin. Sijainti on erinomainen, sillä Suikkila on rauhallinen ja vehreä alue, josta on hyvät ja vaivattomat kulkuyhteydet Turun keskustaan. Yrityksen arkea helpottavat entisestään taloyhtiön edulliset, vuokrattavat autopaikat, jotka sijaitsevat aivan liiketilan viereisellä parkkialueella. Tämä toimistohuoneisto on oiva tilaisuus toimijalle, joka arvostaa hyviä liikenneyhteyksiä ja viihtyisää ympäristöä. Tämän kohteen ehdoton valttikortti on vakavarainen ja hyvin hoidettu taloyhtiö, Asunto Oy Jussinmetsä. Yhtiössä on toteutettu vesijohtosaneeraus vuonna 2012 ja salaojat on uusittu vuosina 2019-2020. Kaikkien rakennusten vesikatot on uusittu vaihteittain vuosina 2004-2016, ja viihtyisyyttä lisäävät sauna- sekä allasosaston täydellinen saneeraus, joka valmistui vuosina 2018-2022. Viimeisimpien suurten hankkeiden aikana vuosina 2021-2022 yhtiössä toteutettiin julkisivujen täydellinen uusinta sekä hissien jälkiasennus. Taloyhtiön seuraavan viiden vuoden kunnossapitotarpeissa on listattu ainoastaan kevyitä, ylläpitäviä huoltotöitä. Hoitovastike on maltillisella tasolla ja se on sama asuinhuoneistoilla ja toimistoilla. Tartu tilaisuuteen ja tule tutustumaan tähän potentiaaliseen liiketilaan paikan päälle!

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1972

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

C2018

Toimitilaa Bergeninkatu 6, 20320 Turku

