

## Toimitilaa Palokunnankatu 28, 13100 Hämeenlinna

---



### Vuokrataan

Katutason liiketilaa Hämeenlinnan keskustassa. Tämä 240 m<sup>2</sup> tila koostuu katutason 165 m<sup>2</sup> tilasta ja 75 m<sup>2</sup> kellaritilasta. Tila on mahdollista muuttaa ravintolaksi, mutta ei musiikkiravintolaksi.

#### Tilatyyppi

---

Liiketilaa	240 m <sup>2</sup>
Yhteensä	240 m <sup>2</sup>

#### Tila soveltuu

---

Ravintola, kahvila

### Tilan tarjoaja

---

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Palokunnankatu 28, 13100 Hämeenlinna****Kiinteistö**

Palokunnankatu 28 sijaitsee Hämeenlinnan ydinkeskustassa. Vuonna 1963 valmistuneessa viisikerroksisessa asuinkerrostalossa on myös kivijalkaliiketiloja.

**Sijainti**

Keskusta

**Palvelut**

Hämeenlinnan ydinkeskustan palvelut ovat kävelyetäisyydellä: kauppakeskus Goodman on noin 300 metrin ja kauppatori noin 250 metrin päässä, ja lähikortteleissa on runsaasti lounasravintoloita ja kahviloita.

**Kulkuyhteydet**

Linja-autoasema sijaitsee noin korttelin päässä kiinteistöstä, ja rautatieasemalle on noin viidentoista minuutin kävelymatka. Goodmanin pysäköintilaitos palvelee asiointipysäköintiä aivan lähellä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.12.2026

**Kerros**

1