

Toimitilaa Iiveskuja 3, 40400 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan Jyväskylän Halssilasta monikäyttöinen ja siisti toimitilakokonaisuus katutasosta. Tilaa on yhteensä n. 125 m², ja tilaan kuuluu 5 huonetta, odotustila, taukotila sekä keittiö. Tilat soveltuvat esimerkiksi toimistoksi, parturi-kampaamoksi tai esimerkiksi verkkokaupan tukikohtatilaksi. Aiemmin tila on palvellut kauneudenhoitoalan yritystä. Tilaan on lastaussilta, ja pysäköintipaikkoja on saatavilla as...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	125 m ²
Liiketilaa	125 m ²
Työtilaa	125 m ²
Muuta tilaa	125 m ²
Yhteensä	125 m ²

Tila soveltuu

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Ilveskuja 3, 40400 Jyväskylä

Studio/ateljé, parturi- ja kampaamo

Yleiskuvaus

Vuokrataan Jyväskylän Halssilasta monikäyttöinen ja siisti toimitilakokonaisuus katutasosta. Tilaa on yhteensä n. 125 m², ja tilaan kuuluu 5 huonetta, odotustila, taukotila sekä keittiö. Tilat soveltuvat esimerkiksi toimistoksi, parturi-kampaamoksi tai esimerkiksi verkkokaupan tukikohtatilaksi. Aiemmin tila on palvellut kauneudenhoitoalan yritystä. Tilaan on lastaussilta, ja pysäköintipaikkoja on saatavilla asiakkaille 3-4 kpl. Kohteessa sähkölämmitys, vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen. Tila vapautuu viimeistään 1.10.2026 tai sopimuksen mukaan. Tila on alviton. Lisätiedot ja näytöt: Topi Veijonen, 050300992, topi.veijonen@aveon.fi Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Asuinalueella sijaitseva katutason kiinteistö on rauhallinen.

Ympäristö

Vieressä K-Market Halssila sekä rauhallista asutusaluetta.

Pysäköinti

Asiakaspysäköintipaikkoja 3 kpl.

Kulkuyhteydet

Lähin bussipysäkki alle 100m päässä. Autolla keskustasta n. 8 min.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

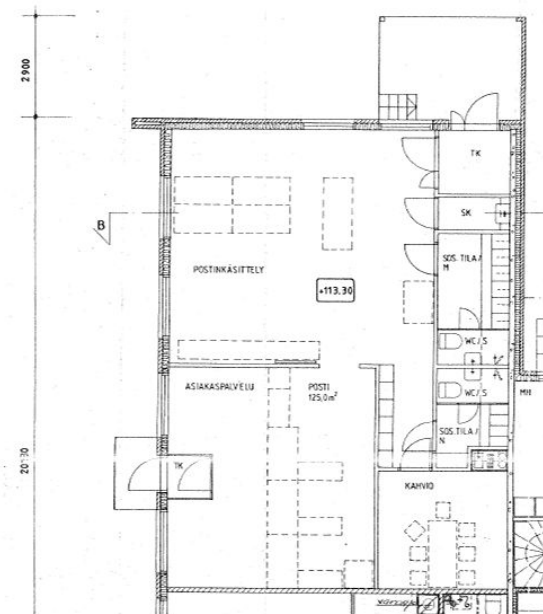
Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Ilveskuja 3, 40400 Jyväskylä



Toimitilaa Ilveskuja 3, 40400 Jyväskylä

