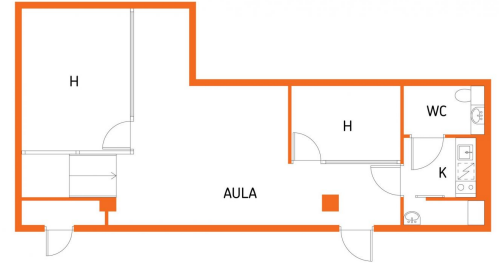


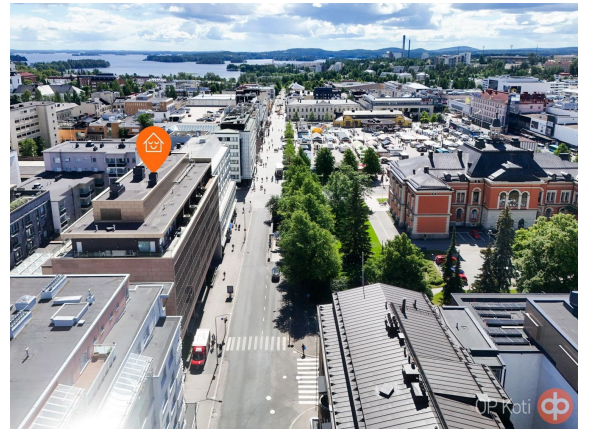
Toimitilaa Puijonkatu 29, 70100 Kuopio



POHJAKUVAT.com

Puheluvu suunta-arkana, ei mittakaavassa.

OP Koti 

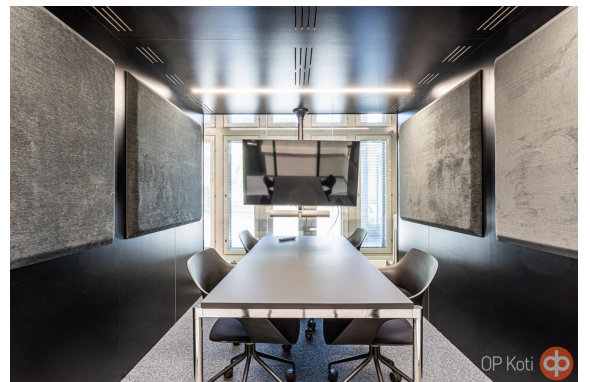


Vuokrataan

Vuokrattavana korkeatasoinen ja täysin uusittu 66,5m² toimistotila Kuopion ydinkeskustasta, arvostetulta paikalta aivan torin laidalla. Puijonkatu 29:ssä sijaitseva tila on avara, siistikuntoinen ja edustava. Kohteessa on toimistotilat, keittiö sekä WC-tilat. Alemmasta kerroksesta löytyy autohalli, josta on saatavilla autohallipaikkoja sovittaessa. Keskeinen sijainti Kuopion keskustassa takaa erinomai...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	66.5 m ²
Yhteensä	66.5 m ²



Tilan tarjoaja

OP Koti Itä-Suomi Oy LKV

p. 050 337 1423

opkoti.kuopio@op.fi | william.hintsala@op.fi

Toimitilaa Puijonkatu 29, 70100 Kuopio

Yleiskuvaus

Vuokrattavana korkeatasoinen ja täysin uusittu 66,5m2 toimistotila Kuopion ydinkeskustasta, arvostetulta paikalta aivan torin laidalla. Puijonkatu 29:ssä sijaitseva tila on avara, siistikuntoinen ja edustava. Kohteessa on toimistotilat, keittiö sekä WC-tilat. Alemmasta kerroksesta löytyy autohalli, josta on saatavilla autohallipaikkoja sovittaessa. Keskeinen sijainti Kuopion keskustassa takaa erinomaisen näkyvyyden ja saavutettavuuden. Kaikki keskustan palvelut, torialue, parkkipaikat sekä julkisen liikenteen yhteydet ovat välittömässä läheisyydessä. Tässä on harvinainen mahdollisuus hankkia edustava toimistotila Kuopion paraatipaikalta - kohde, joka tukee yrityksesi näkyvyyttä, arvokkuutta sekä kasvua. Jos tila herätti kiinnostuksesi, ole yhteydessä ja sovitaan esittelyaika tähän upeaan toimitilaan! William Hintsala, OP-Koti Kuopio p. 050 337 1423

Lisätietoa saneerauksista

2020 Takuuajan kunnostuksia 2021 Takuuajan korjauksia. Hallinnonjakosopimuksen sisällön tarkistus 2022 Takuuajan korjauksia. Uusi hallinnonjakosopimus allekirjoitettu 14.2.2022 2024 Pankkisalın katon osalta tehty korjauksia vuoden 2024 aikana, katon kunto on tarkistettu 2024 Pankkisalın kattokupujen huolto 2024 Pankkisalın katolle asennettu saattolämmitys KUNNOSSAPITOTARVESELVITYS: Autolatausinfran rakentaminen 2024, valvontakameroiden asennus 2025, parkkihallin lattioiden kaadon korjaukset 2025-2026

Muuta

Muut maksut: Vesimaksu kulutuksen mukaan. Sähkö omalla sopimuksella, kulutuksen mukaan. Kysy vuokrahintaa. Lopullinen vuokranmäärä sovitaan neuvotteluissa, vuokran määrään vaikuttaa vuokrasopimuksen kesto ja mahdolliset muutostyöt. Muut tilat: Toimistotilat, keittiö, wc/suihku, mahdollisuus autopaikkoihin.

Vapautuu

30.09.2026 mennessä

Toimitilaa Puijonkatu 29, 70100 Kuopio

