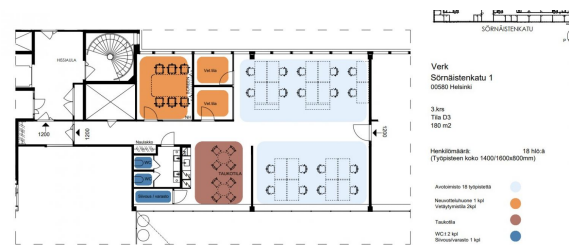
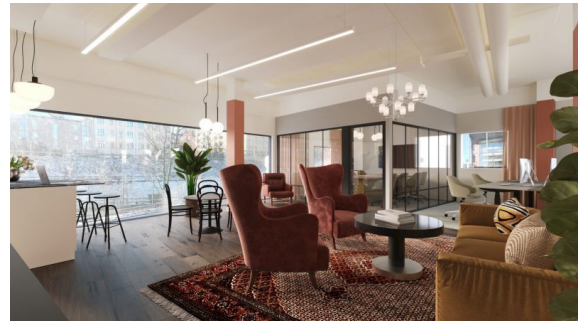


## Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Business Center VERK on vetovoimainen toimistotalo kehittyvällä Kalasataman alueella. Täydellisesti peruskorjattu VERK-talo tarjoaa nykyaikaisen toimintaympäristön ja kattavat oheispalvelut kaiken kokoisille yrityksille. Kiinteistössä on mm. - aulapalvelu, neuvottelukeskus, lounge-viihtymisalueita, lounasravintola, kahvio, kuntosali, autohalli jne., Vuokrattavana avara kolmannen kerroksen Aina Valmis -toimi...



### Tilatyypit

Toimistotilaa	180 m <sup>2</sup>
Yhteensä	180 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Business Center VERK on vetovoimainen toimistotalo kehittyvällä Kalasataman alueella. Täydellisesti peruskorjattu VERK-talo tarjoaa nykyaikaisen toimintaympäristön ja kattavat oheispalvelut kaiken kokoisille yrityksille. Kiinteistössä on mm. - aulapalvelu, neuvottelukeskus, lounge-viihtymisalueita, lounasravintola, kahvio, kuntosali, autohalli jne., Vuokrattavana avara kolmannen kerroksen Aina Valmis -toimistotila. Toimisto modifioidaan käyttäjälle sopivaksi. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksutonta. Puh. 09 77 45 100.

**Kiinteistö**

Sörnäistenkatu 1 kiinteistö on täysin peruskorjattu vuonna 2021. Talon palvelut ovat ensiluokkaiset; - aulapalvelu, neuvottelukeskus, laadukas henkilöstöravintola, vetäytymistiloja, kuntosali, autohalli jne. Talotekniset ratkaisut ovat huippuluokkaa.

**Sijainti**

Sörnäinen - Kalasatama

**Ympäristö**

Kehittyvä Kalasataman alue

**Pysäköinti**

Autohalli, pihapysäköinti, katu.

**Palvelut**

Talon omien palvelujen lisäksi, lähellä sijaitsevat teurastamoalueen ravintola ja tapahtumapalvelut sekä kauppakeskus Redi.

**Kulkuyhteydet**

Kalasataman metroasema muutaman minuutin kävelymatkan päässä, myös Hämeentien raitiovaunut ovat lähellä.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

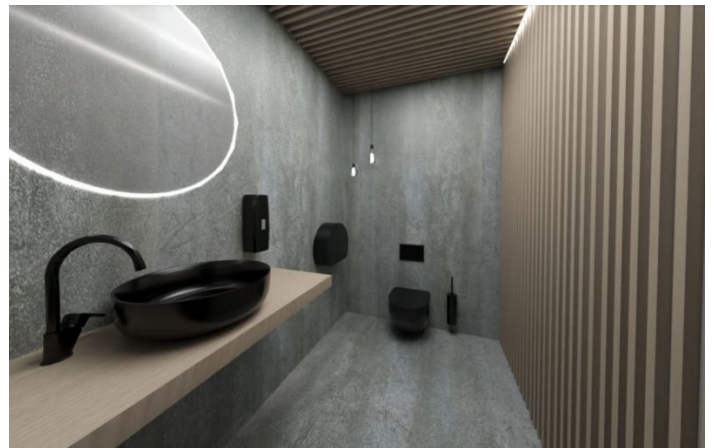
**Kerros**

3/5

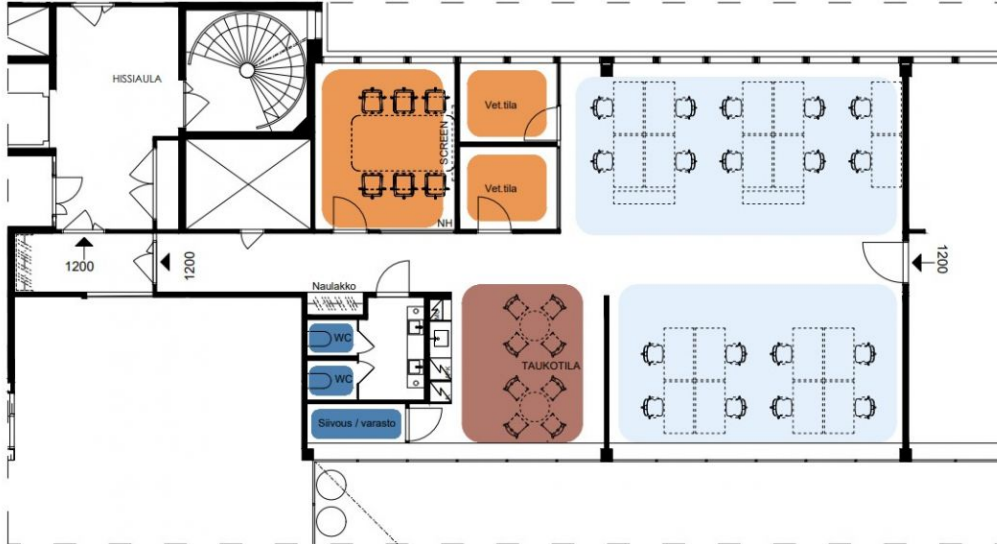
**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki

3.krs  
Tila D3  
180 m<sup>2</sup>

Henkilömäärä: 18 hlö:ä  
(Työpisteen koko 1400/1600x800mm)

Avoloimisto 18 työpistettä

Neuvotteluhuone 1 kpl  
Vetäytymistila 2kpl

Taukotila

WC:t 2 kpl  
Siivous/varasto 1 kpl

