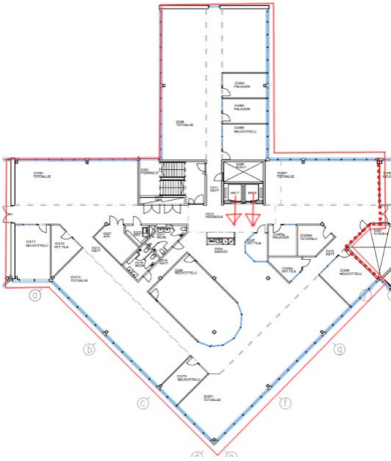


## Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere



### Vuokrataan

Siistiä toimistotilaa Tampereella. Tämä 889 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilaa on mahdollista muokata vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kokonaisuus on mahdollista jakaa useammalle käyttäjälle, alkaen noin 300 m<sup>2</sup> kokosiin osiin.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	300 m <sup>2</sup>
Yhteensä	300 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere****Kiinteistö**

Valtatie 30 rakennettiin alun perin pääkonttoriksi vuosina 1998-2000 ja on sittemmin saneerattu vuosina 2010 ja 2022 nykyaikaiseksi monen yrityksen toimistorakennukseksi. Seitsemänkerroksinen, 42 000 m<sup>2</sup>:n kiinteistö sijaitsee Tampereen Hatanpäällä kävelyetäisyydellä keskustasta. Kohteen omistaa Castellum.

**Sijainti**

Ratina

**Palvelut**

Kiinteistössä on aulapalvelu, ravintola Valtatie 30, kahvila sekä 20 vuokrattavaa neuvotteluhuonetta ja kongressitiloja. Käytävissä on myös sauna, postipalvelut sekä yhteiset sosiaalitulat.

**Kulkuyhteydet**

Valtatie 30 sijaitsee Hatanpään valtatievarrella elinvoimaisella toimistoalueella kävelyetäisyydellä Tampereen rautatieasemasta ja Ratinan ostoskeskuksesta. Kiinteistöön pääsee sujuvasti bussilla, junalla ja autolla. Kiinteistössä on yli 900 paikan sisä- ja ulkopysäköinti, joka laajeni yli 1 100 paikkaan vuonna 2019 valmistuneen laajennuksen myötä.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Vapautuu**

heti

**Rakennusvuosi**

2000

**Kerros**

3

Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere

---

Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere

