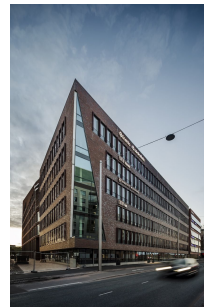
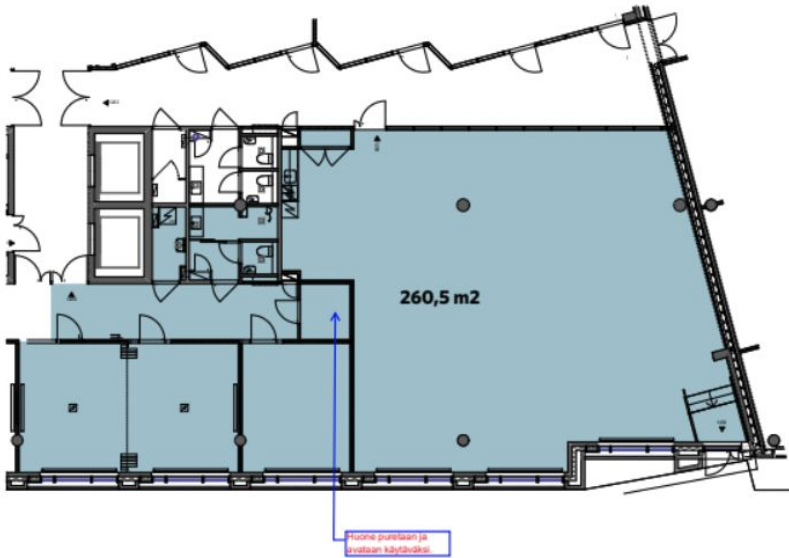


## Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Modernia toimistotilaa Rantatie Business Parkista, Helsingin Kalasatamasta. Tämä 261 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee Loikka-talon katutasossa. Tilaan on sisäänkäynti sekä kävelykadulta että toimistotalon sisältä. Tilassa on avotilaa, kolme huonetta ja neuvottelutilat löytyvät toimiston vierestä. Soveltuu showroomiksi.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	261 m <sup>2</sup>
Yhteensä	261 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki****Kiinteistö**

Rantatie Business Park on vuosina 2009-2019 vaiheittain rakennettu, noin 19 700 m<sup>2</sup>:n toimistokiinteistö Helsingin Kalasatamassa Hermannin rantatien varrella. Kiinteistö koostuu kolmesta osasta: Original (2010), Kasvu (2017) ja Loikka (2019). Tilat ovat muunneltavissa pienyrityksistä suuryrityksiin. Yhteisten neuvottelutilojen suunnittelussa on käytetty merihenkistä teemaa. Kohteen omistaa Castellum.

**Sijainti**

Kalasatama

**Palvelut**

Kiinteistössä on aulapalvelu, ravintola Lepuuttaja sekä yli 30 neuvotteluhuonetta, joista osa coworking-tyyppisiä yhteiskäyttötiloja. Kahvila-, hyvinvointi- ja sisustuspalvelut sekä lainapyörät ovat käytettävissä. Rakennus on varustettu suihku- ja sosiaalityötiloilla sekä pyöräparkilla.

**Kulkuyhteydet**

Rantatie Business Park sijaitsee Kalasatamassa erinomaisten joukkoliikennedyhteyksien varrella. Kalasataman metroasema ja bussipysäkit ovat lyhyen kävelymatkan päässä.

Kalasatama-Pasila-raitiotie tuo raitiovaunuyhteyden kiinteistön välittömään läheisyyteen. Maksullinen vieraspysäköinti sijaitsee sisäpihalla, sisäänajo Verkkosaarenkadulta. Kiinteistössä on sähköautojen latauspisteitä. Pysäköintioikeuksia on mahdollista vuokrata hallista.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Katutasossa

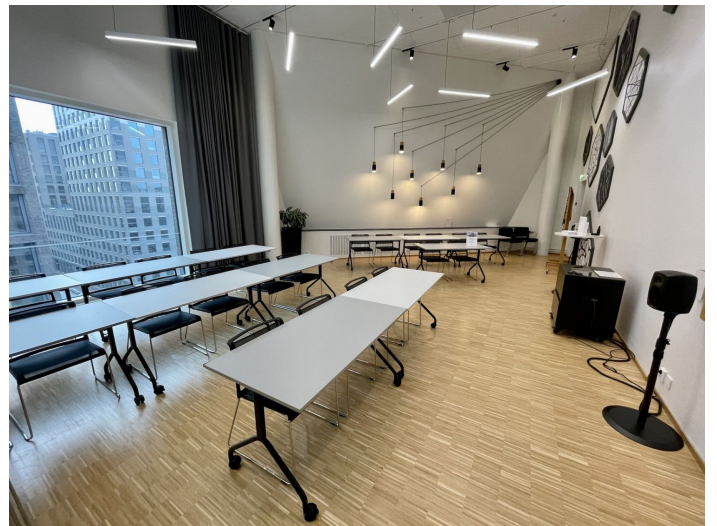
**Vapautuu**

heti

**Kerros**

1

Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki



Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki

