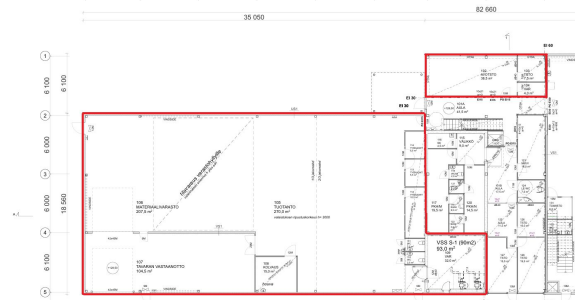


## Toimitilaa Ruutanakorventie 2, 33960 Pirkkala



### Vuokrataan

Vuokrattavana noin 767 m<sup>2</sup> kokonaisuus, joka koostuu siististä ja uudehkosta hallitilasta sekä noin 50,5 m<sup>2</sup> erillisestä toimistotilasta. Loput pinta-alasta on hallia, joka soveltuu erinomaisesti esimerkiksi kokoonpanotoimintaan.

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	767 m <sup>2</sup>
Yhteensä	767 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Sagax Finland

p. 19 00100 HELSINKI, p. 010 3200 320

vuokraus@sagax.fi

<https://www.sagaxtilat.fi>

## Toimitilaa Ruutanakorventie 2, 33960 Pirkkala

---

### Kiinteistö

---

Vuokrattava varasto-, varasto- ja toimistotila 767 m<sup>2</sup>,  
Ruutanakorventie 2, Pirkkala  
Vuokrattavana noin 767 m<sup>2</sup> kokonaisuus, joka koostuu siististä ja uudehkosta hallitilasta sekä noin 50,5 m<sup>2</sup> erillisestä toimistotilasta. Loput pinta-alasta on hallia, joka soveltuu erinomaisesti esimerkiksi erilaiseen kokoonpanotoimintaan, varastointiin tai muuhun kevyempään tuotannolliseen käyttöön.

Toimitilan korkeus on palkkiin n. 4,4 metriä ja kattoon 6 metriä.

Kohteessa on erillinen tavaran vastaanotto- ja lähetysalue, mikä tekee logistiikasta sujuvaa ja helpottaa päivittäistä toimintaa.

Sijainti Pirkkalassa ohitustien varrella on erinomainen ja tarjoaa hyvät liikenneyhteydet eri suuntiin. Tila vapautuu sopimuksen mukaan, alustavasti 1.10.

### Rakennusvuosi

---

2022