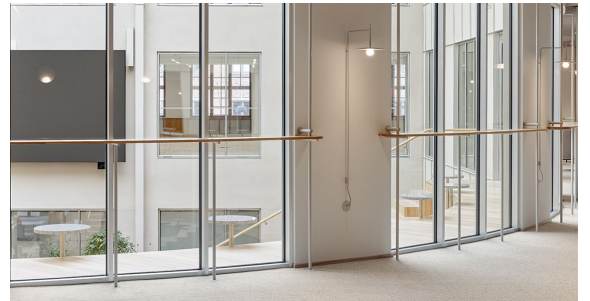
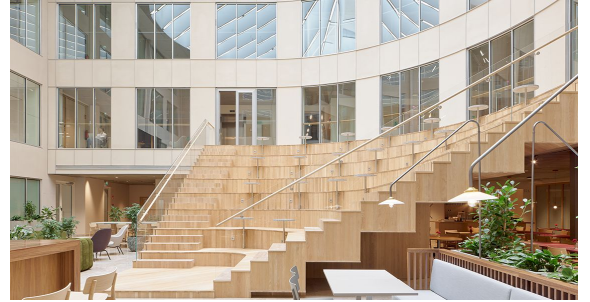
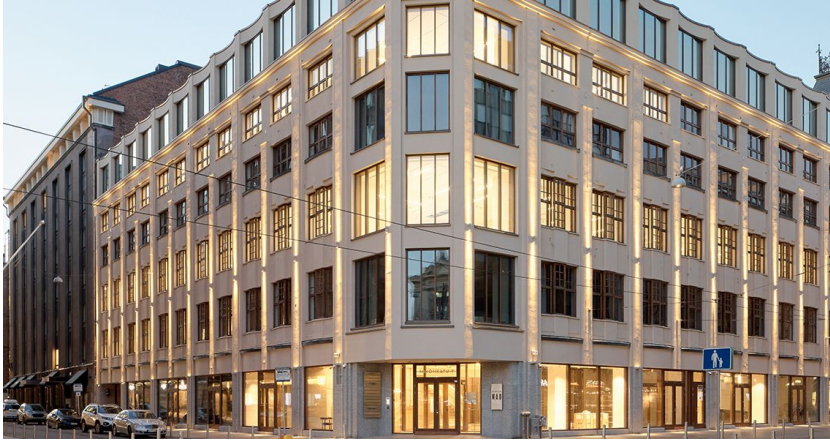


## Toimitilaa Mikonkatu 7, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrattava toimistotila 358 m<sup>2</sup>, näyttävässä ja täysin peruskorjatussa kiinteistössä loistosijainnilla ja kattavilla palveluilla. Mahdollista vuokrata myös viereinen tila samasta kerroksesta, jolloin toimistotilaa on yhteensä 885 m<sup>2</sup>. Mikonkadun ja Yliopistonkadun komeaan kulmakiinteistöön on tulossa näyttävää pääkonttoritasoista toimistotilaa. Vuonna 1910 valmistunut kuusikerroksinen rakennus kehittyy nyt täydell...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	358 m <sup>2</sup>
Yhteensä	358 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400  
info.fi@cushwake.com

**Toimitilaa Mikonkatu 7, 00100 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattava toimistotila 358 m<sup>2</sup>, näyttävässä ja täysin peruskorjatussa kiinteistössä loistosijainnilla ja kattavilla palveluilla. Mahdollista vuokrata myös viereinen tila samasta kerroksesta, jolloin toimistotilaa on yhteensä 885 m<sup>2</sup>. Mikonkadun ja Yliopistonkadun komeaan kulmakiinteistöön on tulossa näyttävää pääkonttoritasaista toimistotilaa. Vuonna 1910 valmistunut kuusikerroksinen rakennus kehittyy nyt täydellisen perusparannuksen myötä entistä avoimemmaksi ja ilmeeltään hienostuneemmaksi ydinkeskustan arvokiinteistöksi. Sisäpihalle rakennetaan uusi nelikerroksinen lasikattoinen atrium. Vilkkaaseen kadunkulmaan tehdään näyttävä sisäänkäynti toimistoihin. Kulmatornin uusista ikkunoista tulee avautumaan ainutlaatuinen näkymä Ateneumille ja Rautatientorille. Ensimmäiset tilat valmistuvat 3/2022. Kiinteistössä on mm. aulapalvelut, ravintola sekä vuokrattavia neuvottelutiloja.

**Kulkuyhteydet**

---

Hyvät liikenneyhteydet. Kiinteistö sijaitsee vain reilun korttelin päässä Rautatieasemasta ja Elielin aukiosta. Juna-, metro-, bussi- ja raitiovaunupysäkit lähellä. Uusi raitiovaunulinja kulkee kiinteistön edestä. Pysäköinti keskustan pysäköintilaitoksissa. Lähimmät pysäköintihallit AutoParkki/Keskuskatu 7, P-Kluuvi.

**Rakennusvuosi**

---

1910

Toimitilaa Mikonkatu 7, 00100 Helsinki

