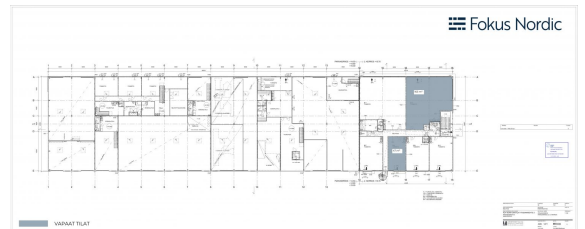


## Toimitilaa Friisinmäentie 5, 02600 Espoo

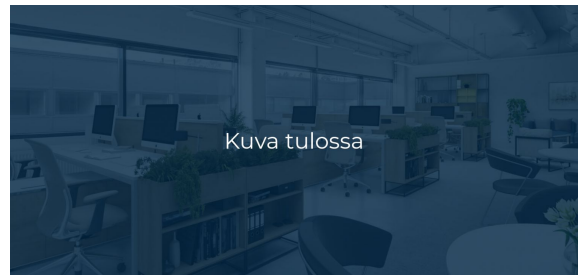


### Vuokrataan

Vuokrattavana kompakti ja siistikuntoinen 47 m<sup>2</sup>:n toimistohuoneisto erinomaisella sijainnilla Friisinmäentie 5:ssä, Espoossa. Rauhallinen työtila sijaitsee monitoimikiinteistön 2. kerroksessa ja so...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	47 m <sup>2</sup>
Yhteensä	47 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101  
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com  
<https://fokusnordic.fi>

Toimitilaa Friisinmäentie 5, 02600 Espoo

---

### Kiinteistö

Friisinmäentie 5, 02600 Espoo -- Edustavat toimistotilat Leppävaaran kupeessa

Uutta toimistotilaa näkyvällä paikalla aivan Turunväylän (vt 1) varrella, Laajalahden liittymän kohdalla -- Kehä I ja Leppävaara käden ulottuvilla. Sijainti tarjoaa erinomaisen näkyvyyden ja sujuvat liikenneyhteydet sekä autolla että julkisilla. Tilat soveltuvat erinomaisesti toimistokäyttöön, showroomiksi tai monenlaiseen palveluliiketoimintaan.

### Sijainti

Kiinteistö sijaitsee yhdessä Espoon parhaista yritysliikenteen solmukohdista -- aivan Turunväylän (valtatie 1) varrella, uuden Laajalahden liittymän kohdalla ja Kehä I:n läheisyydessä. Autolla pääset nopeasti sekä Helsinkiin että länteen, eikä ruuhkissa tarvitse kierrellä.

### Pysäköinti

Kiinteistöllä on omat pysäköintipaikat tontilla, joten sekä asiakkaiden että henkilökunnan autoilu on järjestetty vaivattomasti. Kiinteistön pihalla sijaitsee sähkö/hybridiauton latausasema (erillinen veloitus).

### Kulkuyhteydet

Lähimmät bussipysäkit (Friisinmäenaukio) ovat kävelymatkan päässä, ja alueelta kulkee useita HSL:n bussilinjoja. Leppävaaran juna-asema - josta pääsee useilla lähijunilla suoraan Helsinkiin - on noin 2-3 km päässä.

### Muuta

Vuokrattavana kompakti ja siistikuntoinen 47 m<sup>2</sup>:n toimistohuoneisto erinomaisella sijainnilla Friisinmäentie 5:ssä, Espoossa. Rauhallinen työtila sijaitsee monitoimikiinteistön 2. kerroksessa ja sopii monenlaiseen yritystoimintaan. Tilassa on oma minikeittiö sekä laadukas, hyvin ääntä vaimentava tekstiilimattolattia, joka tekee työympäristöstä viihtyisän ja miellyttävän. Kerroksessa toimii useita samankokoisia pientoimistoja, joiden käytössä ovat siistit yhteiset wc-tilat. Toimitila soveltuu erinomaisesti esimerkiksi showroomiksi, asiantuntijatyöhön, palveluliiketoimintaan tai perinteiseksi toimistoksi. Tilan tehokas pohjaratkaisu tekee siitä käytännöllisen vaihtoehdon

## Toimitilaa Friisinmäentie 5, 02600 Espoo

---

niin pienelle yritykselle kuin yksinyrittäjällekin. Kiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla aivan Turunväylän (VT1) varrella uuden Laajalahden liittymän (Turvesolmu) kohdalla, vain muutaman minuutin päässä Kehä I:stä ja Leppävaarasta. Al... Katso lisätiedot

### Energiatehokkuusluokka

B toimistot, B li...