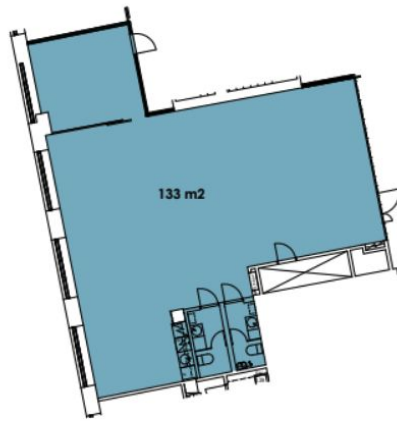
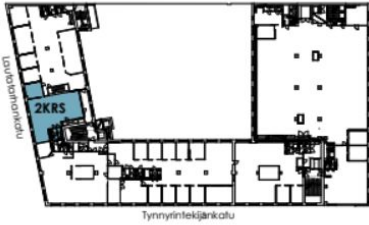


Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Toimistotilaa Lindström Talossa urbaanin Kalasataman alueella. Vuokrattavana 133m² avara, korkea ja valoisa toimistotila kiinteistön 2. kerroksesta. Tila on industrial-henkinen, ja siinä on moderni integroitu keittiö, avotilaa, huone sekä omat wc-tilat. Isot ruutuikkunat, joista urbaanit näkymät Kalasatamaan.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	133 m ²
Yhteensä	133 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki**Kiinteistö**

Lindström Talo on vuonna 1902 rakennettu, 5-kerroksinen, noin 10 800 m²:n toimistokiinteistö Helsingin Kalasatamassa. Alun perin Lindströmin pesulana toiminut punatiilinen rakennus on muutettu moderniksi toimistotaloksi historiallista industrial-ilmettä vaalien. Kiinteistöä on peruskorjattu useaan otteeseen, viimeksi vuosina 2022 ja 2024, jolloin vesikatto, ilmanvaihtokoneisto ja ensimmäisen kerroksen aula-, ravintola- ja neuvottelutilat uusittiin. Tiloissa on osittain 4 metrin huonekorkeus. Kohteen omistaa Castellum.

Sijainti

Sörnäinen

Palvelut

Kiinteistössä on aulapalvelu, lounasravintola Sulava, itsepalvelukahvila sekä 8 neuvotteluhuonetta. Sisäpihalla on oleskelualue, ja lounge-alue ja puhelinkopit täydentävät yhteisiä tiloja. Kiinteistöstä on saatavissa myös lainapyörät ja sähköauton latauspisteitä. Rakennus on varustettu suihkutiloilla ja pyöräparkilla.

Kulkuyhteydet

Lindström Talo sijaitsee Kalasatamassa erinomaisilla joukkoliikenneyhteyksillä. Lähin bussipysäkki on kiinteistön välittömässä läheisyydessä, raitiovaunupysäkki noin 350 metrin päässä ja Kalasataman metroasema noin 400 metrin päässä. Kiinteistöllä on pysäköintimahdollisuus sekä hallissa että maksullisina vieraspaikkoina sisäpihalla.

Muuta

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

01.03.2027

Rakennusvuosi

1902

Kerros

2

Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki



Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki

