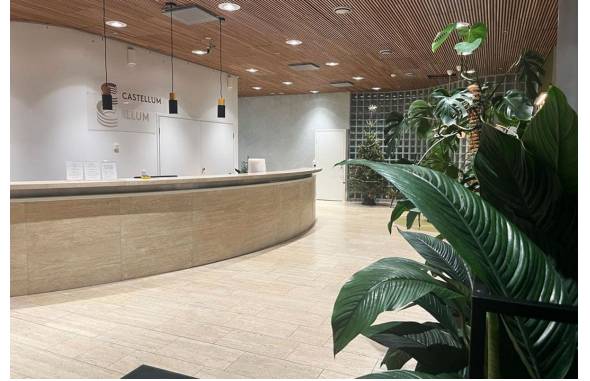
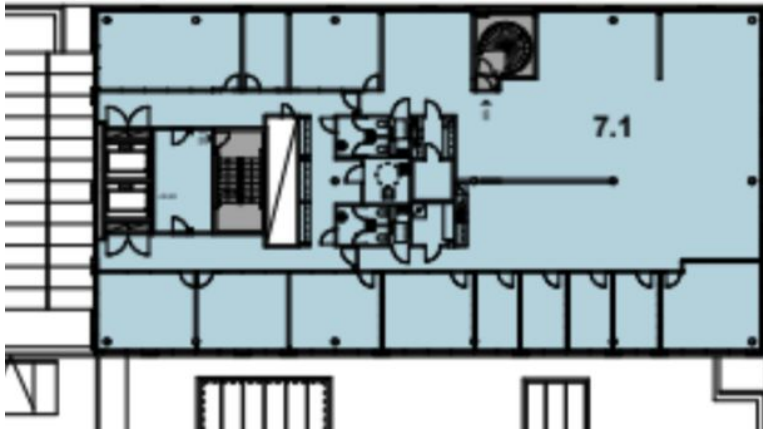


## Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki

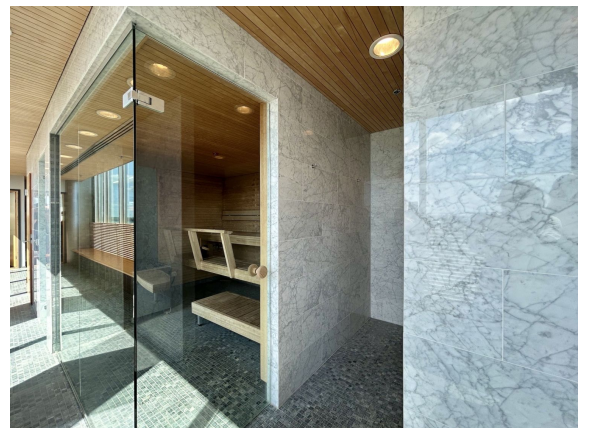


### Vuokrataan

Siistiä ja valoisa toimistotilaa meren rannalla Ruoholahdessa. Tämä 623 m<sup>2</sup> monitilatoimisto kattaa torniosan 7. kerroksen. Tila on muuttovalmis, mutta sitä on mahdollista myös muunnella vuokralaisen tarpeiden mukaan. Toimistosta on upeat merimaisemat.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	623 m <sup>2</sup>
Yhteensä	623 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 044 723 4700, p. 044 723 4700

info@bref.fi | info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki****Kiinteistö**

Salmisaarenaukio 1 on vuonna 2007 valmistunut, 8-kerroksinen, noin 14 500 m<sup>2</sup>:n toimistokiinteistö Helsingin Salmisaassa merellisessä ympäristössä. Arkkitehtitoimisto Helin & Co Architects'n suunnittelema rakennus on alusta asti rakennettu pääkonttoritasoiseksi kohteeksi. Tiloista avautuu merimaisema kohti Lauttasaarta koko seinän kattavien ikkunoiden kautta. Kohteen omistaa Castellum.

**Sijainti**

Ruoholahti

**Palvelut**

Kiinteistössä on aulapalvelu, lounasravintola sekä kuusi vuokrattavaa neuvotteluhuonetta. Vuokralaisilla on käytettävissä suihkutilat ja pyöräparkki.

**Kulkuyhteydet**

Salmisaarenaukio 1 sijaitsee Salmisaassa Länsiväylän kupeessa. Bussipysäkit ovat kiinteistön välittömässä läheisyydessä, raitiovaunupysäkki noin 500 metrin päässä ja Ruoholahden metroasema noin kilometrin päässä. Kiinteistön yhteydessä on lämmin pysäköintihalli, jonne on suora hissiyhteys rakennuksesta. Vieressä on myös venelaituri.

**Muuta**

Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

01.09.2026

**Rakennusvuosi**

2007

**Kerros**

7

**Huoneiden lukumäärä**

4

Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki



Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki

---

