

Toimitilaa Nahkurintie 2, 04300 Tuusula



Vuokrataan

LÖYTÖ Hostelli-/Coworking-toimistotilaa 17 kpl 2 - 6 hengen huoneita ja monipuoliset yhteiskäyttötilat. Huoneissa jääkaapit ja pienkeittiöt. Hyvä suihkut, wc:t ja saunaosasto sekä yhteiskeittiö ja ruokailutila sekä pyykinhuolto-osasto.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	13 - 600 m ²
Toimistohotelli	13 - 600 m ²
Hoivatilaa	13 - 600 m ²
Muuta tilaa	13 - 600 m ²
Yhteensä	52 - 2400 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Hostelli majoitushuoneita 17 kpl 2-6 hengen huoneita, wc:t, suihkut miehille ja naisille, iso saunaosasto, yhteiskeittiö ja



Tilan tarjoaja

VUOTEKNO Oy LKV

p. 050 553 9389

pekka.viukari@vuotekno.fi

<http://www.vuotekno.fi>

Toimitilaa Nahkurintie 2, 04300 Tuusula

ruokatila ja pyykinhuolto-osasto - katso huoneistoerittely liitteessä tarkemmin.

Vuokra

Tutustu ja tee tarjous

Tila soveltuu

Hotelli/majoitus, coworking

Kiinteistö

Vuokrataan majoitus-/CoWorkig-yrittäjälle, joka voi myös edelleen vuokrata tiloja majoittumiseen, asunnoiksi ja/tai coworking- tai toimistotiloiksi. Sopii myös modernin start-up tai kasvuyrityksen etätö- ja työsuhteasunnoiksi tai niiden yhdistelmäksi

Sijainti

Hyvien yhteyksien ja palveluiden kupeessa vain 500 m lounaaseen Hyrylän linja-autoasemasta ja Hyrylän keskustasta. Tuusulan väylälle (145/45) 240 m matka. Keravan rautatieasemalle 6,8 km. Järvenpään keskusta 9,2 km. Helsingin keskustaan 29 km.

Ympäristö

Tuusulassa hyvien ravintolapalveluiden vieressä. Samassa rakennuksessa toimii erinomaiset 4,9 tähden arvostelut saanut Artesaani Pizza & Cafe, jonka kanssa voi sopia aamupala- ja ruokapalveluista tarvittaessa. Lähellä muita ravintoloita ja palveluita kattavasti.

Pysäköinti

Rakennuksen edessä ja takana runsaasti maksuttomia pysäköintipaikkoja

Palvelut

Erinomainen Artesaani Pizza & Cafe samassa rakennuksessa ja useita ravintoloita lähellä. Kuntosali, pankki, parturi alle 230 m. Uimahalli, kauppa, Sote-keskus 400-600m. Apteekki 750 m. Koulu ja päiväkotiki 950-1200 m. Lukio 400 m. Urheilukeskus 1,7 km. Keravan rautatieasemalle bussilla 22 min. Helsingin keskustaan julkisilla noin 60 min.

Toimitilaa Nahkurintie 2, 04300 Tuusula

Kulkuyhteydet

Nopea yhteys Tuusulanväylää 145 pitkin Kehä 3:lla olet jo autolla 12 minuutissa. Linja-autopysäkit vain 350 m päässä, josta hyvät yhteydet linjoilla 641, 643, 643K, 665N, 961, 961B, 968 ja 971.

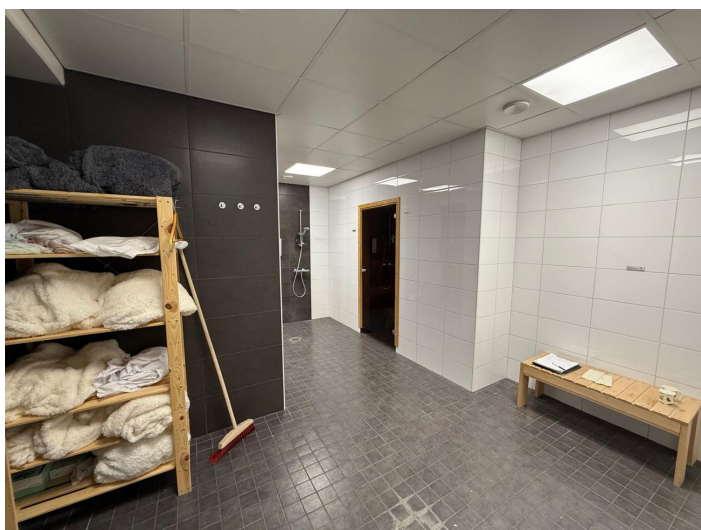
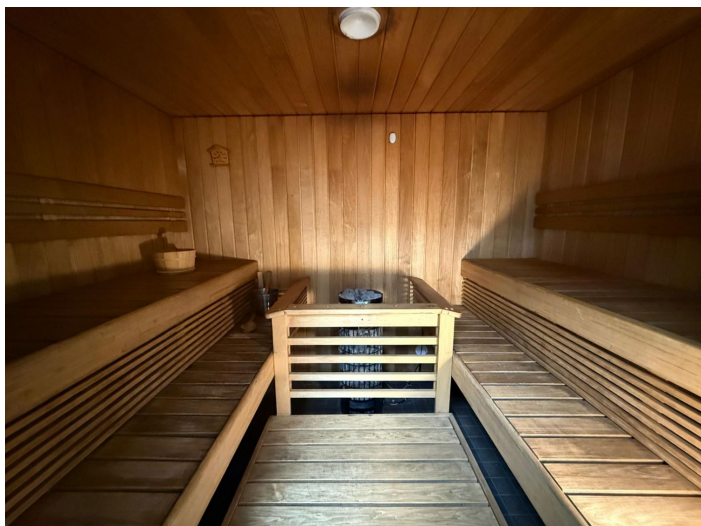
Vuokralaisia

Artesaania Pizza & Cafe

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Alivuokraus
- ✓ Katutasossa

Toimitilaa Nahkurintie 2, 04300 Tuusula



Toimitilaa Nahkurintie 2, 04300 Tuusula

Nahkurintie 2 majoitushuoneet / toimistohuone-työsuhdeasuntoyhdistelmät

Majoitus-/toimistohuoneet	m2	henkeä	
103	12,1	2h	joissakin 2 h huoneissa 3-4 h petejä
104	12,1	2h	
105	12,1	2h	
106	12,1	2h	
107	19,9	Perhe h	4-6 h perhehuoneet pääosin
108	9,1	2h	
109	9,1	2h	
110	9,1	2h	
111	9,1	2h	
112	15,6	Perhe h	
113	12,9	2h	
114	12,9	2h	
115	12,9	2h	
116	12,9	2h	
117	12	2h	
118	12,9	2h	
119	16,5	Perhe h	
Henkilöstö/STAFF	15,8	1 h	
Henkilöstö/siivous	huone	1 h	

Yhteiskäytössä / aputilat

	kpl
Saunaosasto	iso
WC-naiset	2
WC-miehet	2
wc-INVA	1
Suihkut-naisille	1
Suihkut-miehet	1
Varasto	1
käytävät	

Alakerrassa yhteistilat

	m2
Yhteiskeittiö	4,5
Ruokasali	18,3
Pyykkitupa	tilava

Alakerrassa vuokrattavat tilat

Henkilöstö	16,1	1-4 h 16,1 m2 + wc+pienkeittiö
------------	------	--------------------------------

HUOM:

Ovissa ohjelmoitavat sähköiset koodilukot
Huoneet kalustettu pääosin sängyt, pöydät, mikrot ja jääkaapit yms.
Huoneet siistissä kunnossa