

Toimitilaa Rovakatu 23, 90140 Rovaniemi



TILOISTA

- Aula
- Suuri kokous-/joukutus-/tapahtumatali
- Oleskelu- ja taukotila
- Avokettii / lounge
- Saunaosasto, suihku- ja pukuhuoneetiloineen
- 3 WC:tä

SOVELTUU ESIM.

- Toimistoksi
- Elämys- ja matkailukonseptiin
- Näyttely- ja showroomiksi
- Jooga-, tanssi- tai hyvinvointistudioksi
- Koulutus- ja tapahtumatilaksi
- Järjestö- ja yhdistystoimintaan

PLUSSAT

- Koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys
- Kalustusta mahdollista muokata
- Mahdollisuus vuokrata autopaikka hallista
- Toimitila osittain kalustettu. Vuokralainen voi halutessaan käyttää kalusteita.

OTA YHTEYTTÄ

Smile- Invest Oy
Rea Laitila
050 5227707
rea.laitila@invest.fi

Vuokrattavana kellarikerroksen toimitila,

**200 m² | ROVANIEMEN
YDINKESKUSTASSA!**

Kuva maalattu ja somistettu digitaalisesti.

VUOKRA VAIN
8,25 €
/m² + alv
= 1.650 € /kk + alv

Rovakatu 23,
Rovaniemi
Käynti Aionkadun
puolelta.



Vuokrataan

Rovaniemen ydinkeskustassa, 200 m² toimitila. Huoneisto sijaitsee kellarikerroksessa. Vuokra 1.650EUR +alv.

Tilatyyppi

Muuta tilaa 200 m²
Yhteensä 200 m²

Vuokra

1650 EUR

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Smile Invest Oy

rea.laitila@invest.fi

Toimitilaa Rovakatu 23, 90140 Rovaniemi

Muuta

Soveltuu esim. toimistoksi, elämysmatkailuun, näyttelytilaksi, järjestys toimitaan, tanssistudioksi ym. Vuokra neliöltä 8,25EUR +alv.

- Huoneistossa aula, iso kokous/koulutus tila, toinen iso aula/taukotila, oleskeluruokailutila ja avokeittiö, saunaosasto, missä tilava sauna ja suihkutilat sekä upea pukuhuone, 3 WC:tä - Vuokra 8,25 EUR/m² + alv. -Tilat on osittain kalustettu. Kalusteet voidaan poistaa tarvittaessa. - Koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys.
- Helppo ja näkyvä sisäänkäynti Ainonkadun puolelta ja useampi iso näyteikkuna samalle kadulle. - Toimitilaan pääsee myös suoraan kiinteistön parkkihallista, mistä mahdollisuus vuokrata autopaikka, hintaa 85EUR verolla. Kuvat 1-9 toteutettu digitaalisesti antamaan osviittaa miten helpolla haluttaessa toimitilaan saa lisää tunnelmaa. Vuokrasopimuksen voi tehdä määräaikaisena tai toistaiseksi voimassa olevana kuuden kuukauden irtisanomisajalla. Ota yhteyttä! Ilo esitellä näitä tiloja: Rea Laitila puh. 0505227707

Kerros

-1/4

Toimitilaa Rovakatu 23, 90140 Rovaniemi

