

Toimitilaa Koulukatu 13, 60100 Seinäjoki

SEINÄJOKI | KOULUKATU 13 B 12

Persoonallinen ja tyylikäs toimisto ydinkeskustassa

83 m² | 2 krs | 9,57 €/m²

795 € / kk (alv)
9,57 €/m²/kk (alv)

- ✓ 2 huonetta + keittiö+wc+eteinen ja arkistointhuone
- ✓ Suuremman huoneen jakaa tyylikäs lasinen tilanjakaja
- ✓ Ikkunat kahteen ilmansuuntaan
- ✓ Oma ilmanvaihtokone ja ilmalämpöpumppu jäähdytyksellä
- ✓ Käynti sisäpihan puolelta

Valoisa toimisto Seinäjoen ydinkeskustassa kävelykadun varrella, missä ihania erikoisliikkeitä, ravintoloita, kahviloita ym. monipuolisia palveluita.

Vuokrattavissa verolliseen tai verottomaan toimintaan.

Kuvat sisustettu digitaalisesti.

YHTEISTIEDOT
REA LAITILA
050 522 7707
rea.laitila@invest.fi

SMILE-INVEST OY

AUTOPAIKAT
Oikeus vuokrata sisäpihalla

OMA IV-KONE & ILMALÄMPÖPUMPPU
Tehokas ilmanvaihto ja viilennyys

LAGISEINÄ
Tyylikäs lasinen tilanjakaja



Vuokrataan

Seinäjoki, Koulukatu 13 B 12, ydinkeskustan liiketila- ja toimistokorttelissa, 83 m², persoonallinen ja tyylikäs toimisto.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	83 m ²
Yhteensä	83 m ²

Vuokra

795 EUR

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Smile Invest Oy

rea.laitila@invest.fi

Toimitilaa Koulukatu 13, 60100 Seinäjoki

Pysäköinti

Mahdollisuus vuokrata useampikin autopaikka talon sisäpihalta, 48,00EUR/kk, sis. alv ja tolppainen 65EUR/kk, sis. alv (Ei sähköautokäyttöön). Vuokralaiselle autopaikkahinnoista -20%.

Muuta

Iso avokonttoritila, toimisto/neuvotteluhuone, keittiö, wc, eteinen, arkistihuone. 795EUR+alv. Ilmalämpöpumppu jäähdytyksellä Neliövuoka 9.57EUR (+alv). Voidaan vuokrata arvonlisäverolliseen tai verottomaan toimintaan. Huippuhyvä sijainti! Huoneisto sijaitsee toisessa kerroksessa. Ikkunat ovat kahteen ilmansuuntaan, joista osa vilkkaalle kävelykadulle. Kävelykadulla ihania erikoismyymälöitä, kahviloita ja ravintoloita. Isomman huoneen jakaa lisäksi tyylikäs lasiseinä. Huoneistossa oma ilmanvaihtokone, sekä ilmalämpöpumppu jäähdytyksellä. Käynti sisäpihan puolelta! Kuvat 1-8 kalustettu ja somistettu digitaalisesti Vuokrasopimus määräaikaisena tai toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella kolmen tai 6 kk irtisanomisajalla. Halutessasi sisustus- tai suunnitteluapua samassa kiinteistössä palvelee sinua INHOUSE DESIGN. Lisäksi, pieniin ja suuriin tilaisuuksiin vuokrattavissa viereisen rappukäytävän varrelta, Kalevankatu 12, tyylikäs ja persoonallinen koulutus-kokous- neuvottelutila (max. 40 ihmistä). Tilassa kaksi isompaa liukuovella erotettavaa huonetta, HYVÄNMIELLEN KABINETTI JA NOSTALGIA KABINETTI, sekä keittiö ja PIKKU KABINETTI. Hissi tai portaat. Neuvottelu/kokoustila on esteetön. Tehokas ilmastointi jäähdytyksellä. - Kiinteistön vuokralaisille tuntivuokra 35 EUR + alv. Rea Laitila rea.laitila@invest.fi 0505227707

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

2/3

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Koulukatu 13, 60100 Seinäjoki

