

Toimitilaa Kalevankatu 10, 60100 Seinäjoki



KALEVANKATU 10, SEINÄJOKI

45 m² | 2 h (joista 1 h minikeittiöllä) | 3. krs

Valoisa ja siisti toimitilalla erinomaisella sijainnilla
Seinäjoen ydinkeskustassa.

Kiehtovat torimaisemat.

Yrityksesi saa helposti näkyvyyttä
Seinäjoen kaupunkikuvassa.

- Keskeinen sijainti palvelujen äärellä
- 2 huonetta (joista 1 h minikeittiöllä)
- Valoisat ja tehokkaat tilat
- Hissitalo
- Edustava liike- ja toimistokiinteistö

VUOKRA
495 € /kk

VUOKRATTAVISSA
VEROLLISEEN TAI
VEROTTOMAAN
TOIMINTAAN

MAHDOLLISUUS VUOKRATA
MYÖS VIEREINEN TOIMISTO
25 m². TILAT SAA HELPOTISI
YHDISTETTÄVÄ.



TOIMISTOHOTELLI ALAKERRASSA

**12 HENKILÖN
NEUVOTTELU/KOULUTUSTILA**

Käytössä veloituksetta
varausten mukaan
toimiston vuokraajalle.



Vuokrataan

Valoisa kahden huoneen, 45 m² toimisto Seinäjoen ydinkeskustassa, huippupaikalla. Kauniit torinäkyvät. Hissi.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	45 m ²
Yhteensä	45 m ²

Vuokra

495 EUR

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Smile Invest Oy

p. 0505227707

rea.laitila@invest.fi

Toimitilaa Kalevankatu 10, 60100 Seinäjoki

Pysäköinti

Parkkipaikka mahdollisuus talon autokannelta tai viereisen kiinteistön pihalta. Peruspaikka 48,00EUR ja tolppainen 65,00EUR. Lisäksi lämpimiä kellariparkkipaikkoja tarjolla 80 EUR, osoitteessa Kalevankatu 11-13. Hinnat sisältävät veron. Vuokralaisille kaikista parkkipaikoista - 20% esim. lämpimän parkkihallipaikan verollinen kuukausimaksu alennuksen kanssa 64EUR.

Palvelut

Huoneistoon kuuluu varauksien mukaan, veloitetun käyttöoikeus 12 hengen koulutus/neuvottelutilaan, mikä sijaitsee kerrosta alempana. Huoneistoon johtaa tunnelmallinen odotuskäytävä, missä kaksi wc:tä.

Muuta

Voidaan vuokrata verolliseen tai verottomaan toimintaan. Vuokra 495EUR +alv. Lisäksi käytettävissä 12 hengen koulutus/opetus/neuvottelutila. Tyylikäs 45 neliön valoisa toimitila huippupaikalla Seinäjoen ydinkeskustassa. Kaksi huonetta, minikeittiö. Huoneisto sijaitsee kolmannessa kerroksessa. Kiinteistössä hissi. Kauniit torinäkömät. Kuvat sisutettu digitaalisesti. Huoneistoon kuuluu varauksien mukaan, veloitetun käyttöoikeus 12 hengen koulutus/neuvottelutilaan, mikä sijaitsee kerrosta alempana. Huoneistoon johtaa tunnelmallinen odotuskäytävä, missä kaksi wc:tä. Vuokra 495EUR/kk +alv. Tehokas tulo/poisto ilmanvaihto. Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen suoraan energialaitokselle. Vesimaksu, käyttötarve huomioiden. Vuokrasopimuksen voi tehdä määräaikaisena tai toistaiseksi voimassa olevan 6 kk irtisanomisajalla. Lisäksi, pieniin ja suuriin tilaisuuksiin vuokrattavissa viereisen rappukäytävän varrelta, Kalevankatu 12, tyylikäs ja persoonallinen koulutus-kokous-neuvottelutila (max. 40 ihmistä). Tilassa kaksi isompaa liukuovella erotettavaa huonetta, HYVÄNMIELLEN KABINETTI JA NOSTALGIA KABINETTI, sekä keittiö ja PIKKU KABINETTI. Hissi tai portaat. Neuvottelu/kokoustila on esteetön. Tehokas ilmastointi jäähdytyksellä. - Kiinteistön vuokralaisille tuntivuokra 35 EUR +alv. Halutessasi sisustus- tai suunnitteluapua samassa korttelissa palvelee INHOUSE DESIGN.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

3/4

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Kalevankatu 10, 60100 Seinäjoki

