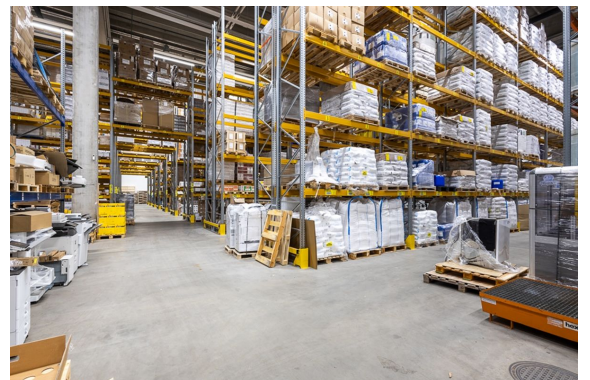
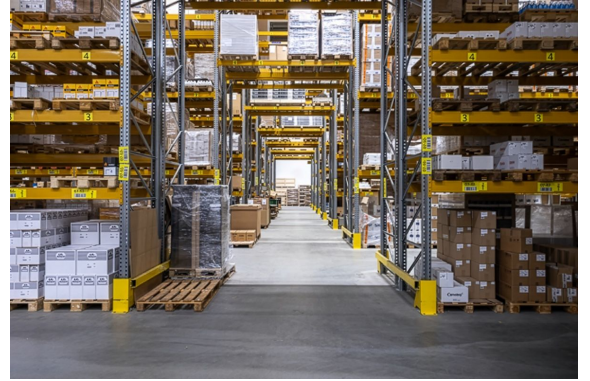


Toimitilaa Suokallionkuja 1, 01740 Vantaa



Vuokrataan

Vuokrattavana 6 556 m² varasto- ja logistiikkatila katutasossa. Kokonaisuus koostuu noin 5 644,5 m² korkeavarastosta, noin 495,5 m² parvivarastosta sekä noin 416 m² toimisto- ja sosiaalituloista. Varaston vapaa korkeus on noin 10,6 metriä, lattian kantavuus noin 5 t/m² ja lämpötila noin +17 °C. Käytettävissä on kahdeksan lastaustaskua sekä maantasossa sijaitseva nosto-ovi, jonka kautta tavaraliikenne onnistuu m...

Tilatyypit

Varastotilaa	5644 - 6556 m ²
Yhteensä	6556 m ²

Tilan tarjoaja

Cushman&Wakefield

p. +358108368400
info.fi@cushwake.com

Toimitilaa Suokallionkuja 1, 01740 Vantaa

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 6 556 m² varasto- ja logistiikkatila katutasossa. Kokonaisuus koostuu noin 5 644,5 m² korkeavarastosta, noin 495,5 m² parvivarastosta sekä noin 416 m² toimisto- ja sosiaalitiloista. Varaston vapaa korkeus on noin 10,6 metriä, lattian kantavuus noin 5 t/m² ja lämpötila noin +17 °C. Käytettävissä on kahdeksan lastaustaskua sekä maantasossa sijaitseva nosto-ovi, jonka kautta tavaraliikenne onnistuu myös raskaalla kalustolla. Lisäksi kiinteistössä on kaksi jätepuristinpaikkaa. K3 Logistics on rakennusoikeudeltaan n. 20 000 m² kalliopohjainen tontti Vantaan Viinikkalassa. Tontti soveltuu monipuolisesti logistiikka- ja tuotantotilojen käyttöön. Kohde on valmistunut 1/2022. K3 Logistics North sijaitsee logistiikan prime -paikalla, Helsinki - Vantaan lentoaseman vieressä, Kehä III:n ja Kiitorata 3:n välissä, osoitteessa Suokalliontie 1. Naapurissa sijaitsevat mm. Suomen Rahapaja, Wihurin / Metrotukun suurvarasto, sekä Postin pks -terminaali. K3 Logisticsin alueella sijaitsevat mm. lounasruokala, Nesteen D-piste, ja VAK:n raskaan liikenteen huoltopalvelut tarjoten mm. korjaustyöt, rekkapesun, maalaamotyöt ja katsastuksen.

Kulkuyhteydet

K3 Logistics on helposti saavutettavissa kaikilta pääväyliltä. Keskittymä sijaitsee hyvien bussiyhteyksien varrella ja uuden Kehäradan läheisyydessä.

Toimitilaa Suokallionkuja 1, 01740 Vantaa

