



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

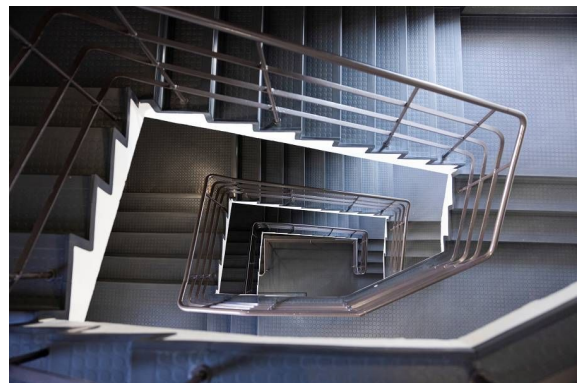


Vuokrataan

3. kerroksen 458 m²:n muunneltava toimitila Larun Kehräämössä Lauttasaarella.

Tilatyyppi

Toimitilaa	458 m ²
Yhteensä	458 m ²



Tilan tarjoaja

Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Kiinteistö

Historiallisessa teollisuusmiljöössä tilaa modernille toimistotyölle joustavalla pohjapohjalla. Tavarahissi oven vieressä helpottaa logistiikkaa.

Rakennus on toiminut teollisuuden keskuksena vuodesta 1953. Rouheat tiiliseinät ja metrimitalla ruutuikkunat huokuvat rakennuksen historiaa, kun taas avarat tilat tulvivat valoa. Nykyiset tilat koostuvat avotoimistosta, toimistohuoneista ja neuvotteluhuoneista, ja ne muotoutuvat vuokralaistensa tarpeiden mukaan.

Sijainti

Kohde sijaitsee Larun Kehräämössä, Lauttasaassa, aivan Helsingin ydinkeskustan kupeella omaleimaisella kaupunginosalla.

Ympäristö

Lauttaari tunnetaan viihtyisyydestään ja rauhallisuudestaan. Lähellä lukuisia kahviloita, ravintoloita ja kauppoja, ja Helsingin keskustan palvelut ovat lyhyen matkan päässä.

Pysäköinti

Pysäköinti järjestettävissä parkkihallissa tai talon vieressä.

Palvelut

Lähiympäristössä kaikki päivittäiset palvelut cuppiloista kauppoihin.

Kulkuyhteydet

Bussi ja metro pysähtyvät lähelle. Pyöräily keskustaan on nopea ja helppo. Auton parkkeeraus onnistuu helposti.

Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

C



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

