



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Vuokrataan

Larun rouheinta toimitilaa - 628 m²:n varastotila kellarikerroksessa Lauttasaassa.

Tilatyyppi

Varastotilaa	628 m ²
Yhteensä	628 m ²



Tilan tarjoaja

Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Kiinteistö

Historiallisen Larun Kehräämön ainutlaatuisessa miljöössä tilaa modernille työlle, jossa vanhan teollisuusrakennuksen karakteri sulautuu nykyaikaiseen toimistotyöhön.

Rakennus on toiminut teollisuuden kimpassa vuodesta 1953 asti. Rouheat tiiliseinät huokuvat rakennuksen vaiheikasta historiaa, kun taas avarat tilat tulvivat valoa ja mahdollisuuksia. Joustavat toimistotilat muotoutuvat vuokralaistensa tarpeiden mukaan.

Sijainti

Kohde sijaitsee Larun Kehräämössä, Lauttasaassa. Paikka on aivan Helsingin ydinkeskustan kupeella, mutta säilyttää oman identiteettinsä omaleimaisena kaupunginosana.

Ympäristö

Lauttasaassa yhdistyvät lähellä olevat kaupunginosat, kahvilat ja kaupat sekä Helsingin keskustan palvelut lyhyen matkan päässä. Alue tunnetaan viihtyisyydestään ja rauhallisuudestaan keskustan helteillä.

Pysäköinti

Pysäköinti järjestettävissä parkkihallissa tai talon vieressä.

Palvelut

Lähellä lukuisia kahviloita, ravintoloita ja kauppoja. Helsingin keskustan palvelut saavutettavissa lyhyellä matkalla.

Kulkuyhteydet

Bussi ja metro pysähtyvät lähelle. Pyöräily keskustaan on nopea ja helppo. Henkilöautolla keskustaan pääsee kätevästi.

Energiatehokkuusluokka

C



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

