



Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali



Vuokrataan

Hallitilaa *Toimistot + sostilat *Siisti *Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900

Tilatyypit

Toimistotilaa	180 - 360 m ²
Liiketilaa	180 - 630 m ²
Näyttelytilaa	180 - 360 m ²
Tuotantotilaa	180 m ²
Varastotilaa	180 - 270 m ²
Autotalli/-hallitilaa	180 - 270 m ²
Yhteensä	1080 - 2070 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Vapaat tilat (vuokrataan yhdessä tai erikseen): Korkeaa hallia 270m², vuokra 8,5EUR/m² = 2295EUR/kk Alakerta myymälä 180m², vuokra 12EUR/m² = 2160EUR/kk Yläkerta toimisto+sostilat 180m² vuokra 12EUR/m² = 2160EUR/kk Yhteensä toimitilaa on

Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali

630m², vuokra 10EUR/m² + alv = 6300EUR/kk.

Vuokra

Alv 8,5EUR/m² + alv + kulut

Kiinteistö

Siistiä & hienossa kunnossa olevaa toimitilaa Naantalin Luolalassa, E18 Naantalin pikatien vieressä, näkyvä paikka & päivittäin tuhansia autoja menee ohitse.

Osoite on Noutokatu 5 Naantali.

Vapautuu 30.9.2026 (kerro, koska tila tarve alkaa).

Vapaat tilat (vuokrataan yhdessä tai erikseen):

Korkeaa hallia 270m², vuokra 8,5EUR/m² = 2295EUR/kk

Alakerta myymälä 180m², vuokra 12EUR/m² = 2160EUR/kk

Yläkerta toimisto+sostilat 180m² vuokra 12EUR/m² = 2160EUR/kk

Yhteensä toimitilaa on 630m², vuokra 10EUR/m² + alv = 6300EUR/kk.

Tilaan iso nosto-ovi. Tilassa on iso ilmavaihtokone.

Lämmitykseen on ilmalämpöpumput.

Vuokraan lisätään alv.

Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan.

Edessä on iso & asfaltoitu piha-alue.

Siistit ja edustavat tilat uudelle toimijalle.

Tilat soveltuvat kuntosaliksi, myymäläksi, verkkokaupalle, työtilaksi, varastoksi tai tuotantotilaksi.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,



Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali

Stefan Virtanen
Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä
stefan@stevilkv.com | 0400 999 900
www.stevilkv.com

Sijainti

Luolala

Ympäristö

Liiketoimintaa

Pysäköinti

Pihalla

Palvelut

Alueen & Naantalin keskustan palvelut

Kulkuyhteydet

Hyvät

Vuokralaisia

Kiinteistössä myös muita käyttäjiä

Muuta

Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900 / stefan@stevilkv.com

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

30.09.2026

Kerros

1/2



Toimitilaa Noutokatu 5, 21100 Naantali



STEVI LKV



STEVI LKV



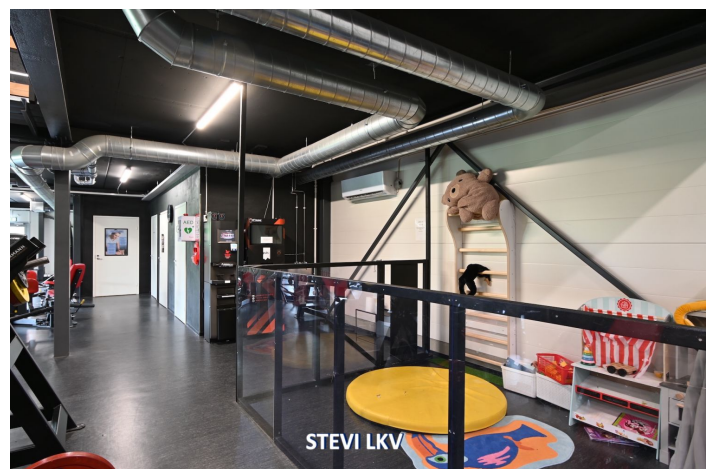
STEVI LKV



STEVI LKV



STEVI LKV



STEVI LKV