



TULOSKIINTEISTÖT



Toimitilaa Sitomokuja 4, 21200 Raisio



Vuokrataan

Siistiä tuotanto/ varastotilaa Raision Haunisissa

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	560 m ²
Varastotilaa	560 m ²
Yhteensä	560 m ²

Vuokra

5000 e

Tilan tarjoaja

Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 50 5261 744, p. +358 40 017 8999

ritva.nuotio@tuloskiinteistot.fi | karoliina eklund@tuloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>



Toimitilaa Sitomokuja 4, 21200 Raisio

Muuta

Vuokrattavana siistikuntoinen halli- ja toimistokokonaisuus Raision Haunisista osoitteesta Sitomokuja 4. Kohde sijaitsee erittäin hyvällä paikalla lähellä Kehätietä, mikä takaa sujuvat yhteydet niin Turun keskustaan, satamaan kuin valtateille. Kokonaisuus käsittää noin 410 m²:n hallitilan sekä noin 150 m²:n toimisto- ja sosiaalitilat. Hallitila soveltuu monipuolisesti varasto-, tuotanto-, huolto- ja logistiikkakäyttöön. Hallin vapaa korkeus on noin 5 metriä, ja tilaan kulku tapahtuu kahden korkean taitto-oven kautta. Betonilattiassa on lattiakaivot, ja rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto sekä kaukolämpöön perustuva lämmitys. Kiinteistön päädyssä sijaitsevat siistikuntoiset toimisto- ja sosiaalitilat tarjoavat toimivan kokonaisuuden päivittäiseen liiketoimintaan. Toimistotilat on varustettu jäähdytyksellä, mikä lisää työskentelymukavuutta ympäri vuoden. Kiinteistön käytössä on asfaltoitu piha-alue, joka on aidattu ja varustettu sähköportilla. Piha soveltuu hyvin kaluston, ajoneuvojen ja tavaroiden säilytykseen sekä liikennöintiin. Lisäksi vuokralaisen käytettävissä on katostilaa. Rakennus sijaitsee paalutetulla tontilla, mikä tukee kiinteistön pitkäaikaista käyttöä. Kohteen vahvuuksia ovat erinomainen sijainti Kehätien läheisyydessä, toimiva halli- ja toimistokokonaisuus, turvallinen piha-alue sekä hyvät tekniset ominaisuudet. Kokonaisuus tarjoaa tehokkaat puitteet yritykselle, joka arvostaa saavutettavuutta ja toimivia tilaratkaisuja. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri Teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloituseton!

Rakennusvuosi

1987



TULOSKIINTEISTÖT

Kuvia



Toimitilaa Sitomokuja 4, 21200 Raisio

