

Toimitilaa Eerikinkatu 15, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Näyttävä ravintolatila Kampissa

Tilatyyppi

Liiketilaa	195 m ²
Yhteensä	195 m ²

Tila soveltuu

Ravintola

Kiinteistö

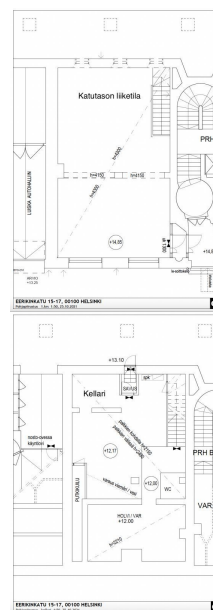
Liiketila on raakakunnossa. Tämä tarjoaa vuokralaiselle mahdollisuuden suunnitella ja toteuttaa tilat oman liiketoimintansa tarpeisiin yhdessä vuokranantajan kanssa.

Katutason liiketila 105 m²

Kellari 90 m²

yht: 195 m²

Liiketilaan etsitään vakavaa ravintola-alan toimijaa, jolla on valmis konsepti, liiketoimintasuunnitelma sekä riittävät taloudelliset



Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Eerikinkatu 15, 00100 Helsinki

edellytykset hankkeen toteuttamiseen.

Tilassa on Kohteella on taloyhtiön lupa ruokaravintolakäyttöön. Ravintolatoiminnan aukioloajat ovat sallittuja klo 09.00-24.00.

Vuokranantaja toteuttaa ravintolatoiminnan edellyttämät kiinteistötekniset perusratkaisut, kuten rasvakanavan, rasvakaivon sekä tilojen talotekniikan uusimisen sovitun suunnitelman mukaisesti.

Vuokralainen vastaa omaan liiketoimintaansa liittyvistä investoinneista ja toteutuksista, kuten keittiölaitteista, kalusteista, ravintolasalin toteutuksesta, sisustuksesta sekä muista toiminnan edellyttämistä ratkaisuista.

Kiinteistön autohalli mahdollistaa tehokkaan tavaralogistiikan ilman kulkua asiakastilojen kautta.

Sijainti

Eerikinkatu 15-17 sijaitsee Helsingin keskustan arvostetulla Kampin alueella näkyvässä kulmakiinteistössä Fredrikinkadun risteyksessä. Kampi kuuluu Helsingin vilkkaimpiin kaupallisiin alueisiin, jossa liikkuu päivittäin suuri määrä asukkaita, toimistotyöntekijöitä, matkailijoita ja ostovoimaisia asiakkaita. Kauppakeskus Kampi, Forum sekä Helsingin päärautatieasema sijaitsevat kävelyetäisyydellä kohteesta.

Ympäristö

Kampin alue tunnetaan monipuolisesta liiketoimintaympäristöstään. Lähialueella toimii laaja kirjo ravintoloita, kahviloita, liikkeitä, hotelleja, toimistoja sekä palveluyrityksiä. Risteykseen on avattu Hotelli Mestari muutama vuosi sitten.

Pysäköinti

Kiinteistön pihakannen alla on sisään-ajettava autotalli. Liiketilän takaoven edestä on mahdollista vuokrata 2 kpl autopaikkoja.

Palvelut

Kampin keskus kaikkine palveluineen aivan kivenheiton päässä.

Toimitilaa Eerikinkatu 15, 00100 Helsinki

Kulkuyhteydet

Bussi 50m Raitiovaunu 200m Kampin keskus 800m

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

sopimuksen mukaan

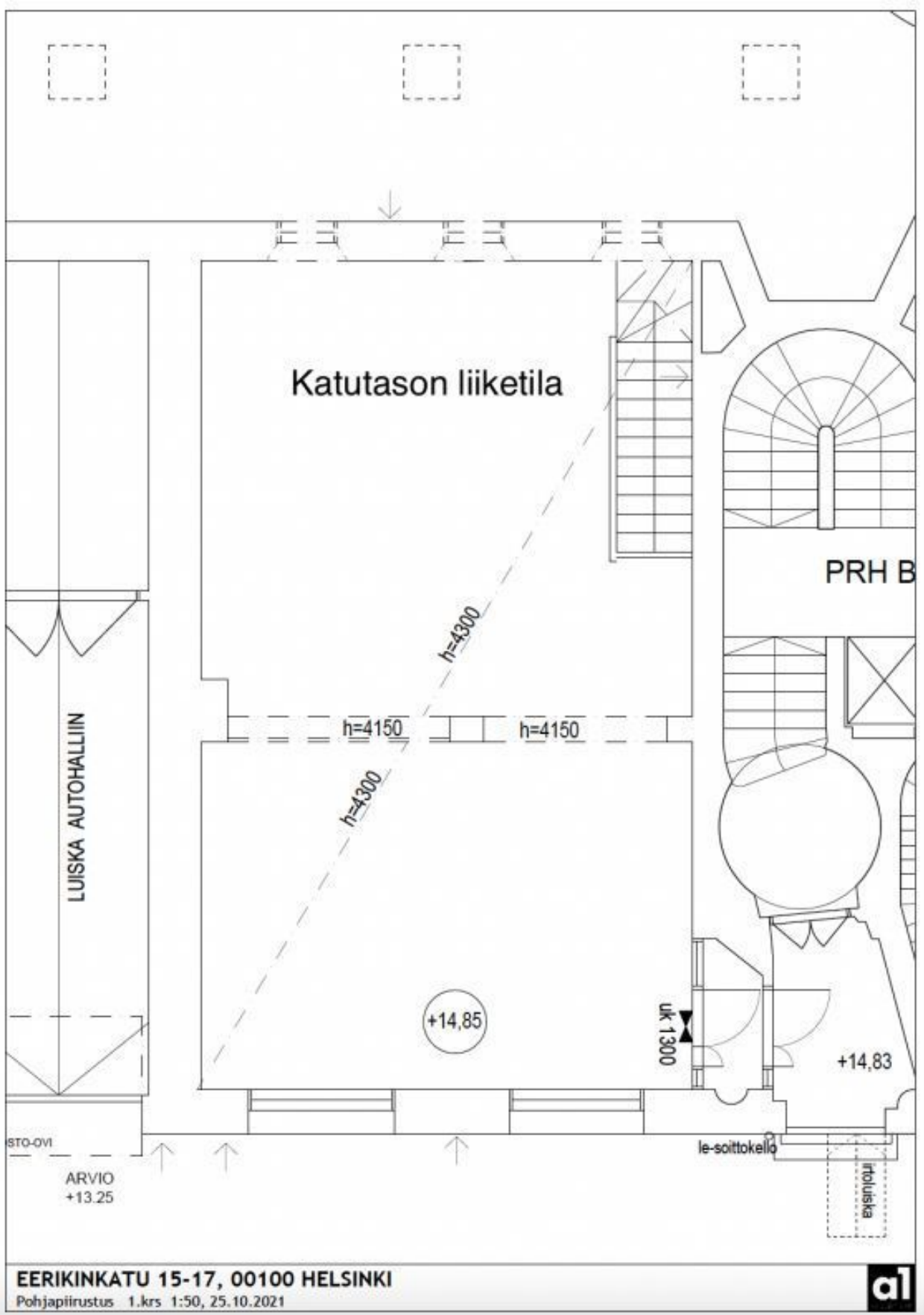
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Eerikinkatu 15, 00100 Helsinki



Toimitilaa Eerikinkatu 15, 00100 Helsinki



Toimitilaa Eerikinkatu 15, 00100 Helsinki

