

## Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 19, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Tämän kahden kerroksen kokoiselle toimistokokonaisuudelle on mahdollista rakentaa sisäportaikko, ja tilat tullaan räätälöimään yrityksen tarpeisiin sopiviksi. Lisäksi tilat voidaan vuokrata joko kokonaisuutena tai puolittaa. Tilat voidaan myös tarvittaessa muuttaa pientuotannon tarpeisiin, ja niihin on suora tavarahissiyhteys kellarin varastotiloista sekä katetulta lastausalueelta. Vuonna 2013 valmistunut Derb...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	1837 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1837 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 19, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Tämän kahden kerroksen kokoiselle toimistokokonaisuudelle on mahdollista rakentaa sisäportaikko, ja tilat tullaan räätälöimään yrityksen tarpeisiin sopiviksi. Lisäksi tilat voidaan vuokrata joko kokonaisuutena tai puolittaa. Tilat voidaan myös tarvittaessa muuttaa pientuotannon tarpeisiin, ja niihin on suora tavarahissiyhteys kellarin varastotiloista sekä katetulta lastausalueelta. Vuonna 2013 valmistunut Derby Business Park tarjoaa edustavia ja uusia toimitiloja Espoon Perkaalla hyvien yhteyksien päästä. Kiinteistön palveluihin lukeutuu mm. aulapalvelu, neuvotteluhuoneiden vuokraus, ravintola ja catering-palvelut, kunto- ja ryhmäliikuntasali ja ylimmän kerroksen näyttävät edustustilat, jotka ovat yksinoikeudella vain kiinteistön vuokralaisten varattavissa. Kiinteistöllä on LEED Platinum -tason sertifikaatti ja toimistotilojen suunnittelussa on otettu huomioon sisäilman, sisälämpötilan ja valaistuksen merkitys työnteolle ja viihtyvyydelle. Suurista ikkunoista avautuu rauhoittavat maisemat Laajalahden luonnonsuojelualueelle. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen [vuokraus@croisette.fi](mailto:vuokraus@croisette.fi) tai soita numeroon +358 4 00585857.

**Sijainti**

Turunväylän kupeessa Kehä I:n vieressä. Turunväylän uuden liittymän ansiosta paikalle ajaa kätevästi niin idästä kuin lännestäkin.

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 19, 02600 Espoo**

