

Toimitilaa Rengastie 42, 60120 Seinäjoki



Vuokrataan

Liiketilaa 1175m², jaettavissa 847m² + 328m².

Tilatyypit

Toimistotilaa	1175 m ²
Liiketilaa	1175 m ²
Näyttelytilaa	1175 m ²
Tuotantotilaa	1175 m ²
Varastotilaa	1175 m ²
Työtilaa	1175 m ²
Hoivatilaa	1175 m ²
Muuta tilaa	1175 m ²
Yhteensä	1175 m ²

Vuokra

7530 EUR / kuukausi

Tila soveltuu

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 585 5440, p. +358 40 7146688
seinajoki@habita.com | jussi.hirvijarvi@habita.com
<http://www.habita.com>

Toimitilaa Rengastie 42, 60120 Seinäjoki

Ravintola

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 2005.

Kerroksia rakennuksessa on 2.

Lämmitysmuodot ovat kaukolämpö, vesikiertoinen keskuslämmitys.

Yleisetilat: väestönsuoja.

Pysäköinti

Tontilla on 30 parkkipaikkaa.

Muuta

Maantason liike- ja toimistorakennus 1175m², joka jaettavissa 847m² + 328m² tiloiksi. Sijainti hyvällä paikalla Rengastien liikealueella Seinäjoen keskustan tuntumassa hyvien liikenneyhteyksien varrella. 2005 valmistunut moderni ja siisti kokonaisuus, niin sisä- kuin ulkotiloiltaankin. Piha-alueet asfaltoitu. Lämmitysmuotona kaukolämpö, ilmastointi kattokasetein, koneellinen ilmanvaihto, kaksi sosiaalitilaa keittiöin, useita wc-tiloja, suihkutilat, siivousvälinevarastot. Alaslaskettu valaistus sekä voimavirta. Sähköinen nosto-ovi 1 kpl + manuaalisia nosto-ovia 4 kpl. Paljon ikkunapinta-alaa sekä reilusti piha-aluetta käytettäväksi. Useita lämmityspistokkeellisia autopaikkoja. Piha-alueelle kaksi käyntiliittymää. Kohteessa ollut aiemmin valtakunnallisia ketjuja toimijoina. Yläkerran toimistotilat sekä takaosan hallitila vuokrattuna. Vuokra 6.000EUR /kk + alv (5,10 EUR/ m² + alv) + kaikki käyttökorvausmaksut (pääomavuokra 1,65 EUR/ m²+alv arvio). Vapautuminen 1.1.2027 tai mahdollisesti aiemmin. Kysy lisätietoja välittäjältä.

Vapautuu

01.01.2027, Vapaa sopimuksen mukaan

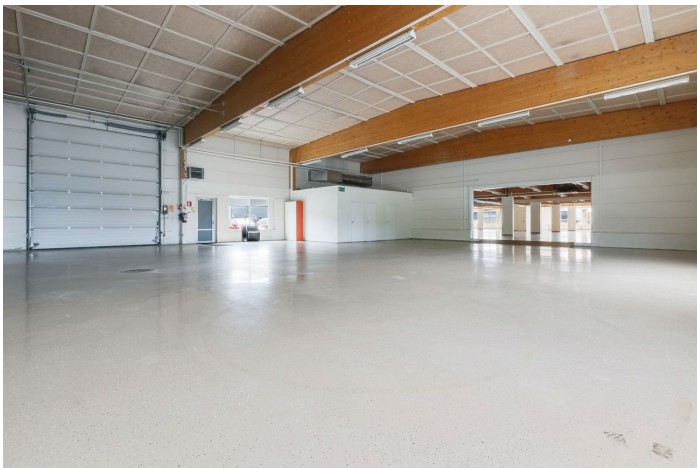
Rakennusvuosi

2005

Kerros

1

Toimitilaa Rengastie 42, 60120 Seinäjoki



Toimitilaa Rengastie 42, 60120 Seinäjoki

