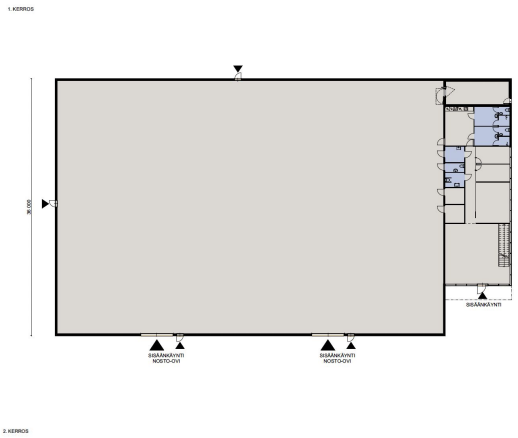
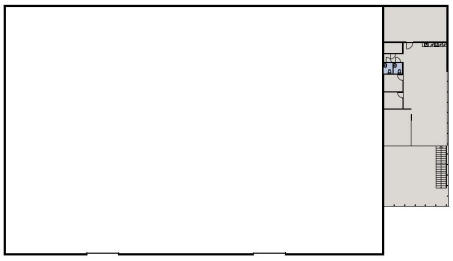
Toimitilaa Kuoppamäentie 15, 33800 Tampere





Vuokrataan

Rakennamme vuokralle 2 431 m² modernia, energialuokka A:n liike- ja toimistotilaa liikekeskittymässä Nekalassa.

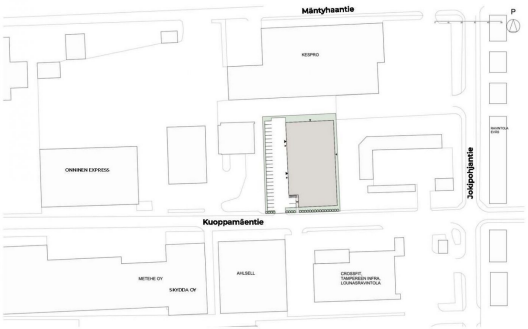


Tilatyyppi

Tontti	2431 m²
Yhteensä	2431 m²

Ympäristö

Kiinteistö on logistisesti keskeisellä paikalla, Valtatie 3 läheisyydessä. Sijainti moottoritien liittymän läheisyydessä takaa hyvät kulkuyhteydet henkilöautolla ja raskaalla kalustolla mm Helsingin, Vaasan ja Nokian suuntaan. Lisäksi tontin välittömästä läheisyydestä kulkee Tampereen seudun joukkoliikenteen bussinumero 10.



Pysäköinti

Uudisrakennuksen edessä runsaasti pysäköintitilaa, esteentön pysäköinti ja pyöräparkki asiakkaille ja työntekijöille.

Palvelut

Nekalan liikekeskittymästä löytyy lähes kaikki tukkukaupan yritykset

Tilan tarjoaja

Meijou Oy

p. +358 20 1980 200, p. +358 20 1980 200, p. +358 20 1980 200
myynti@meijou.fi | marko.kuusisto@meijou.fi
https://www.meijou.fi/toimitilat/

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Kuoppamäentie 15, 33800 Tampere

mm. Onninen Express, STARK, K-Rauta Otra, Ruukki Express, Dahl, Rexell, Würth, Tools, Kespro ja Metro-pikatukku. Tien toisella puolella on täyteen vuokrattu Väinö Paunun entinen linja-autovarikko, jonka saneeraustyöt valmistuvat keväällä 2025. Tämän viereen valmistuu kesällä 2025 uudet toimitilat Ahlsell Oy:lle. Entisessä linja-autovarikossa palvelee mm. lounasravintola. Alue kehittyy jatkuvasti ja uusia valmistuvia toimitiloja on mm. näyttävä Rush Tampere ja vuoden 2025 lopussa valmistuva 8000 brm²:n V55 Sport Station -urheilukeskus. Lisäksi Nekalaan valmistuu myöhemmin Tampereen uusi pääpoliisiasema.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2025

Energiatehokkuusluokka

A

© 2026 Toimitilat.fi