# Toimitilaa Vaittintie 3, 33960 Pirkkala









## Vuokrataan

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Toimistotilaa | 370 m² |
| Yhteensä | 370 m² |

### Tilajako

Jaettavissa

### Tilan tarjoaja

**Catella Property Oy**

p. 010 5220 100, p. 040 4812 220
info@catella.fi | annina.niemi@catella.com
http://www.catella.fi


*© 2026 Toimitilat.fi*

# Lisätiedot

## Toimitilaa Vaittintie 3, 33960 Pirkkala

### Muuta

Vuokrataan toimistotilaa Pirkkalan Huovin alueelta.  Lyhyt matka kehätien liittymästä, läheltä Pirkkalan Golf keskusta. Matkaa lentokentälle on n. 4 km, Tampereen keskustaan n. 13 km ja Pirkkalan keskustaan n. 7 km.  Vuokrattavissa 370 m2 toimistotilaa. Tilat koostuvat kahdesta 185 m2 kokoisesta toimistosta, joissa on oviyhteys. Väliseinää on mahdollista myös avata. Tilat voi vuokrata myös erikseen. Tämä kokonaisuus koostuu kahdesta avotilasta ja useammasta toimistohuoneesta. Kaksi wc-tilaa ja kaksi keittiötilaa. Ikkunoita kolmeen suuntaan. Pihassa autopaikkoja. Katoissa on akustolevyt, kiinteistössä on tehokas jäähdytys ja ilmanvaihto. Kiinteistölle tulee valokuitu ja kellariin saa oman tietoliikennejärjestelmän. Sähkö- ja nettipistokkeet sijaitsevat katossa, mikä helpottaa toimintojen järjestämistä tilaan. Kiinteistö on kytketty maalämpöön ja sinne tulee tuuli-vesisähkö. Sähkö laskutetaan oman alamittarin mukaan kuukausittaisena sähköennakkona, joka tasataan vuosittain.  Ole yhteydessä, mennään tutustumaan paikan päälle!  Annina Niemi Myyntipäällikkö, LKV annina.niemi@catella.com 040 4812 220

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Vapautuu

vapaa

### Kerros

2


*© 2026 Toimitilat.fi*

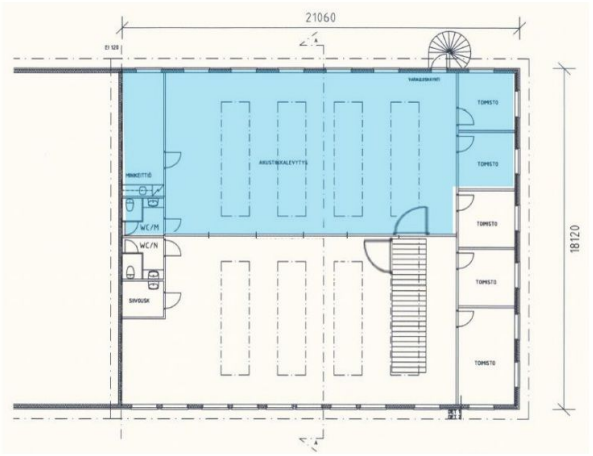
# Kuvia

## Toimitilaa Vaittintie 3, 33960 Pirkkala










VAITTINTIE




*© 2026 Toimitilat.fi*