

## Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrattavana muuntojoustava neljännen kerroksen toimistotila, jossa erikokoisia 10-40 m<sup>2</sup> työtiloja, oma keittiö sekä oleskelutila. Tilaan mahdollista rakentaa esimerkiksi lisää työhuoneita tarpeen mukaan. Vuonna 2013 valmistunut Derby Business Park tarjoaa edustavia ja uusia toimitiloja Espoon Perkkäällä hyvien yhteyksien päästä. Kiinteistön palveluihin lukeutuu mm. aulapalvelu, neuvotteluhuoneiden vuokr...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	188 m <sup>2</sup>
Yhteensä	188 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana muuntojoustava neljännen kerroksen toimistotila, jossa erikokoisia 10-40 m<sup>2</sup> työtiloja, oma keittiö sekä oleskelutila. Tilaan mahdollista rakentaa esimerkiksi lisää työhuoneita tarpeen mukaan. Vuonna 2013 valmistunut Derby Business Park tarjoaa edustavia ja uusia toimitiloja Espoon Perkkaalla hyvien yhteyksien päästä. Kiinteistön palveluihin lukeutuu mm. aulapalvelu, neuvotteluhuoneiden vuokraus, ravintola ja catering-palvelut, kunto- ja ryhmäliikuntasali ja ylimmän kerroksen näyttävät edustustilat, jotka ovat yksinoikeudella vain kiinteistön vuokralaisten varattavissa. Kiinteistöllä on LEED Platinum -tason sertifikaatti ja toimistotilojen suunnittelussa on otettu huomioon sisäilman, sisälämpötilan ja valaistuksen merkitys työnteolle ja viihtyvyydelle. Suurista ikkunoista avautuu rauhoittavat maisemat Laajalahden luonnonsuojelualueelle. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@croisette.fi tai soita numeroon +358 4 00585857.

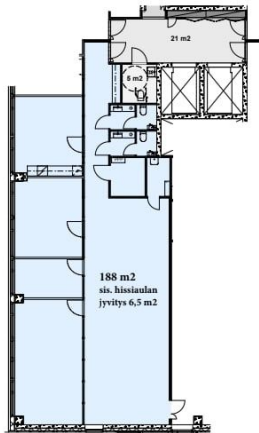
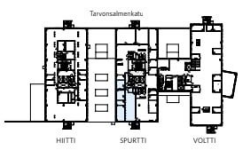
**Sijainti**

Turunväylän kupeessa Kehä I:n vieressä. Turunväylän uuden liittymän ansiosta paikalle ajaa kätevästi niin idästä kuin lännestäkin.

**Energiatehokkuusluokka**

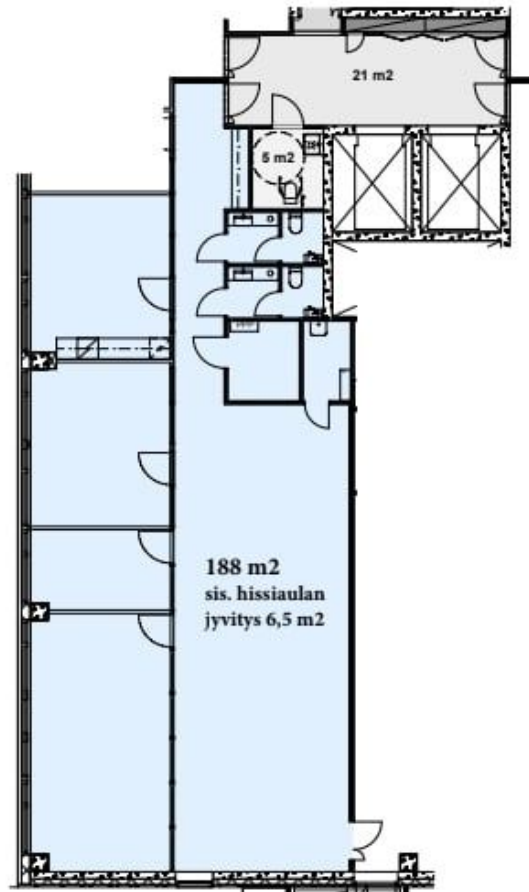
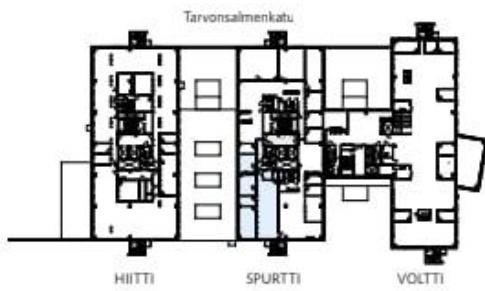
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo



DERBY  
SPURTTI  
02600 ESPOO  
4 FKS  
TILA 402  
1000/001

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo



**DERBY**  
SPURTTI  
02600 ESPOO  
4 KRS  
TILA 402  
1:100 (A3)