

## Toimitilaa Kaivostie 8, 71470 Oravikoski



### Vuokrataan

Vuokrataan hallikiinteistö Leppävirran Oravikoskella. Sijainti aivan Vitostien läheisyydessä helpottaa liikennöintiä niin pohjoiseen kuin eteläänkin. Kolme hallia 52,5 m<sup>2</sup>, 94 m<sup>2</sup>, 176 m<sup>2</sup> sekä toimisto/sos.tilat noin 59 m<sup>2</sup>. Rakennuksessa on 3 kpl nosto-ovia, vapaa korkeus on 2,8 - 5 metrin välillä. Tiloissa 2 kpl lattiakaivoja. Iso laaja piha. Rekalla pääsee rakennuksen ympäri. Kysy lisätietoja!

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	322.5 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	322.5 m <sup>2</sup>
Työtilaa	322.5 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	59 m <sup>2</sup>
Yhteensä	381.5 m <sup>2</sup>

### Vuokra

Kysy

### Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila-asiantuntijat Oy

p. 044 3636 198 Tanja  
tanja.nylander@tota.fi  
<http://www.tota.fi>



### Toimitilaa Kaivostie 8, 71470 Oravikoski

---

#### Kiinteistö

---

Asemakaava, kaavamerkintä T. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

#### Sijainti

---

Oravikosken taajama Leppävirralla. Leppävirran keskustaan noin 15 km ja Kuopioon noin 40 km.

#### Pysäköinti

---

Piha-alueella.

#### Kulkuyhteydet

---

Viitostie kulkee aivan kohteen vieressä.

#### Vapautuu

---

Sopimuksen mukaan



Toimitilaa Kaivostie 8, 71470 Oravikoski

