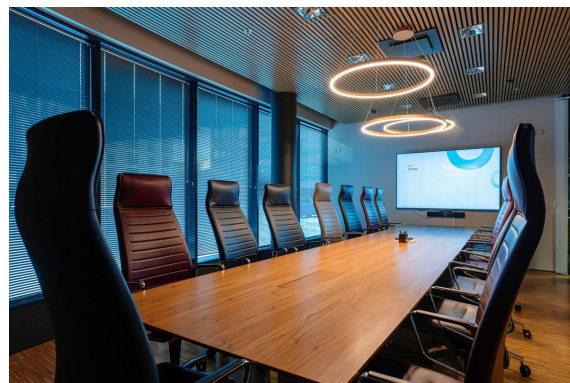
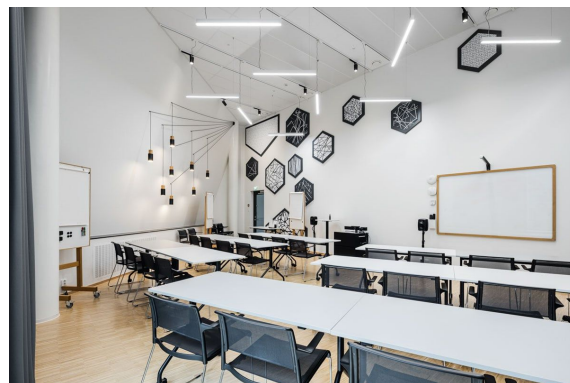


## Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan valoisa avotoimistotila, jossa on 2-3 huonetta, working cafe-alue, integroitu keittiö, wc:t ja varasto/siivouskomero. Ikkunat avautuvat 3 suuntaan ja tila on muuntojoustava. Rantatie Business Park osoitteessa Hermannin rantatie 8 on tyylikäs ja moderni toimistotalo Kalasataman sydämessä. Tilat ovat uusia ja laadukkaita ja kiinteistön kantavana teemana on merihenkisyys. Rantatie Business Park ...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	202 m <sup>2</sup>
Yhteensä	202 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan valoisa avotoimistotila, jossa on 2-3 huonetta, working cafe-alue, integroitu keittiö, wc:t ja varasto/siivouskomero. Ikkunat avautuvat 3 suuntaan ja tila on muuntojoustava. Rantatie Business Park osoitteessa Hermannin rantatie 8 on tyylikäs ja moderni toimistotalo Kalasataman sydämessä. Tilat ovat uusia ja laadukkaita ja kiinteistön kantavana teemana on merihenkisyys. Rantatie Business Park koostuu kolmesta osasta: Original, Kasvu ja Loikka. Kiinteistön laajennusosat Kasvu ja Loikka ovat ympäristösertifioitu LEED® Gold -tasolle - Loikan katolla olevat aurinkopaneelit antavat energiaa rakennuksen ilmastointilaitteille. Talon palveluihin kuuluu mm. aulapalvelut, neuvotteluhuoneet ja ravintola, josta saat maukkaan lounaan. Pysäköintihallissa on asiakaspysäköintimahdollisuus ja vieraspysäköinti on maksullista. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@croisette.fi tai soita numeroon +358 4 00585857.

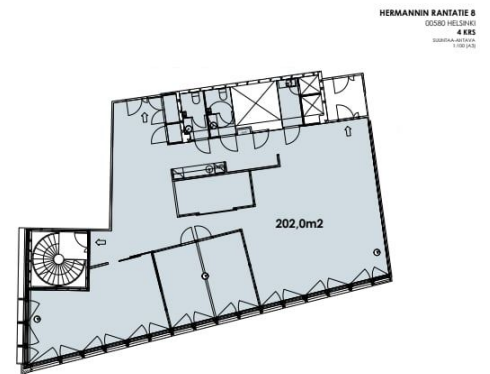
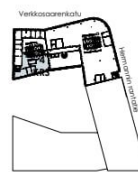
**Sijainti**

Kalasatama on kehittyvää ja trendikästä aluetta Helsingissä hyvien kulkuyhteyksien varrella. Talon kulmalla on myös kaupunkipyöräasema, lähin metroasema (Kalasatama) sijaitsee muutaman sadan metrin kävelymatkan päässä.

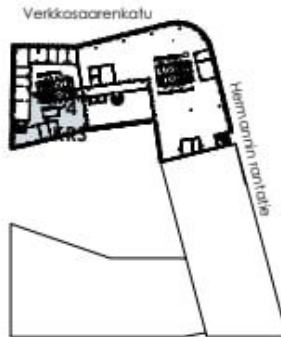
**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki**



Toimitilaa Hermannin rantatie 8, 00580 Helsinki



**HERMANNIN RANTATIE 8**  
00580 HELSINKI  
**4 KRS**  
SUUNTA-AVAIN  
1:100 (A3)

